

# GRUPPE GME

## GESTALTUNGSGREMIUM

### ERWEITERUNG DES GYMNASIUMS HORN IN BREMEN

#### AUFTRAGGEBER

SVITS vertreten durch Immobilien  
Bremen Eigenbetrieb  
Theodor-Heuss-Allee 14, 28215 Bremen

#### ACHIM

Paulsbergstraße 11 | 28832 Achim  
Telefon: 04202 9165 0 | Fax: 04202 9165 10  
architekten@gruppe-gme.de | www.gruppe-gme.de

#### BREMEN

Teerhof 34 | 28199 Bremen  
Telefon: 0421 80 93 72 0 | Fax: 0421 80 93 72 20  
architekten@gruppe-gme.de | www.gruppe-gme.de

# ERLÄUTERUNG DER RAHMENBEDINGUNGEN

ERLÄUTERUNG DER RAHMENBEDINGUNGEN  
**LUFTBILD**



ERLÄUTERUNG DER RAHMENBEDINGUNGEN  
ANKOMMEN



ERLÄUTERUNG DER RAHMENBEDINGUNGEN  
AUSSENBEREICH MENSA



ERLÄUTERUNG DER RAHMENBEDINGUNGEN  
EINGANGSBEREICH



ERLÄUTERUNG DER RAHMENBEDINGUNGEN  
HÖHENVERSATZ



ERLÄUTERUNG DER RAHMENBEDINGUNGEN  
PARKPLATZ



ERLÄUTERUNG DER RAHMENBEDINGUNGEN  
AUSZUG LIEGENSCHAFTSKARTE

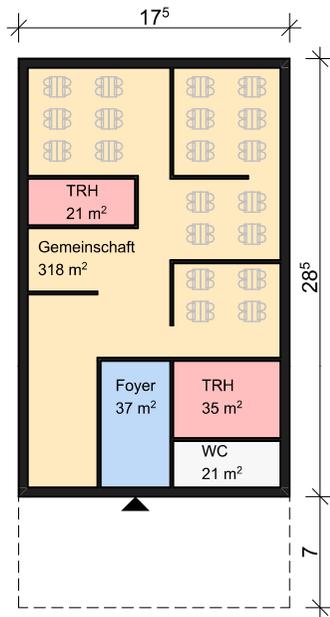


28.03.2023 Planüberprüfung		ID:
Index Datum Änderungen / Ergänzungen		Name
Bauherr: Sondervermögen für Immobilien und Technik der Stadtgemeinde Bremen vertreten durch IB Stadt		
Unterschrift Bauherr/Nutzer:		
Projektsteuerung: Immobilien Bremen - Eigenbetrieb der Stadtgmde. Bremen Theodor-Heuss-Allee 14 28215 Bremen 		
Maßnahme: Erweiterung des Gymnasiums Horn Haus der Oberstufe		
Objekt: Gymnasium Horn Vorkampsweg 97 28359 Bremen		
Projekt-Nr.: IMBJ220022		
Gr-Code: -	G-Code: G2136	
Projektleiter IB: Herr Asendorf		
Planungsland: VORENTWURF		
Planinhalt: Liegenschaftskarte		
Planung: <b>GRUPPE GME</b> Hochbau	Planung: TGA	HLS: HESA Planung ELT: Paschaly GmbH Statik: Parta Ingenieure Bauphysik: Plus Passivhaus GmbH Landschaftsbau: Frenz Landschaftsbau
Maßstab: 1:500	Plan-Nr.: HORN_21_2_Liegenschaftskarte-500	
Datum: 28.03.2023		



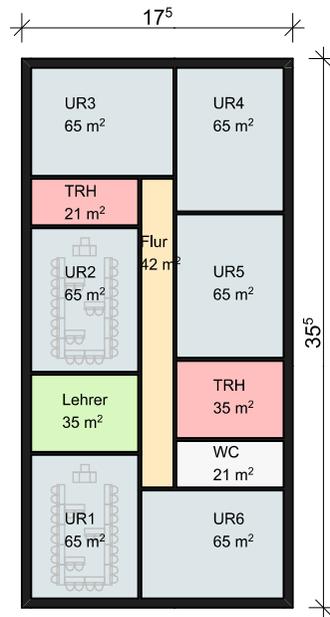
# VARIANTENUNTERSUCHUNG

VARIANTENUNTERSUCHUNG  
VARIANTE A



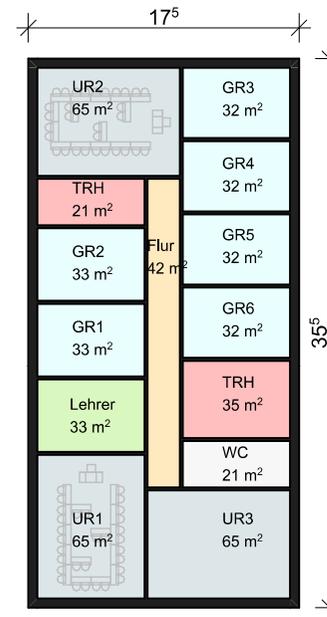
**Erdgeschoss**

BGF: 502,68 m<sup>2</sup>



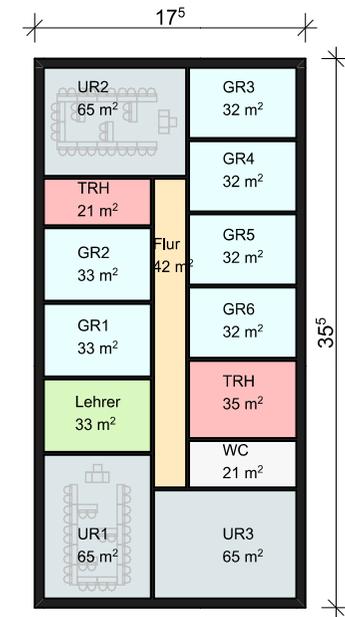
**1. Obergeschoss**

BGF: 630,12 m<sup>2</sup>



**2. Obergeschoss**

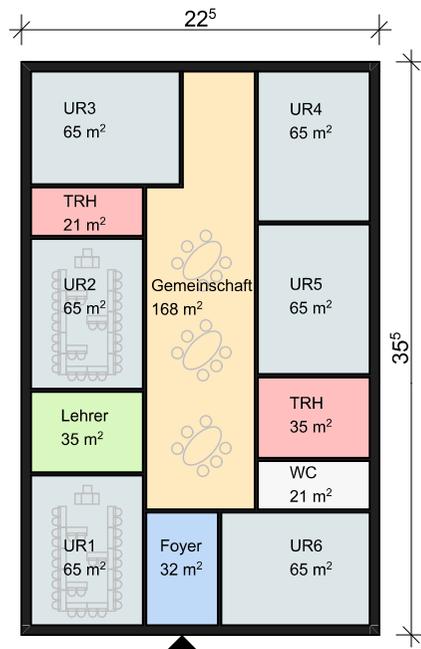
BGF: 630,12 m<sup>2</sup>



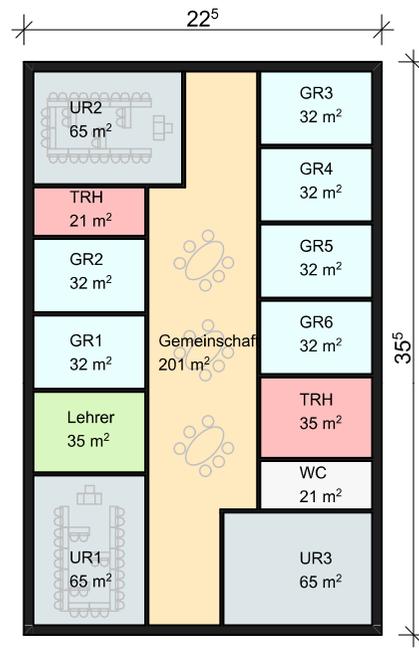
**3. Obergeschoss**

BGF: 630,12 m<sup>2</sup>

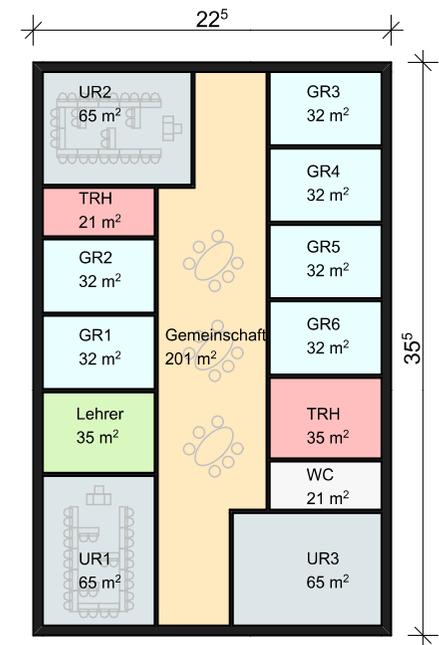
VARIANTENUNTERSUCHUNG  
VARIANTE B



Erdgeschoss  
BGF: 797,44 m<sup>2</sup>

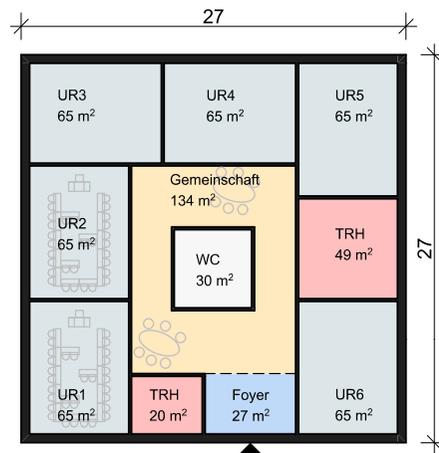


1. Obergeschoss  
BGF: 797,44 m<sup>2</sup>

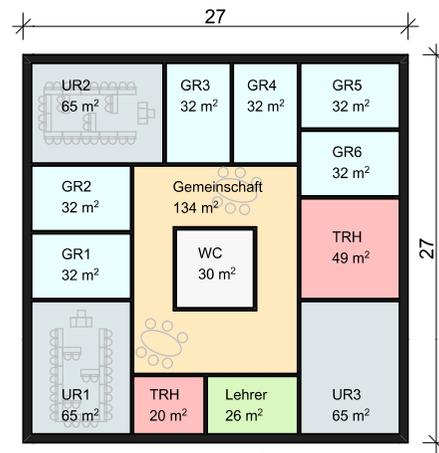


2. Obergeschoss  
BGF: 797,44 m<sup>2</sup>

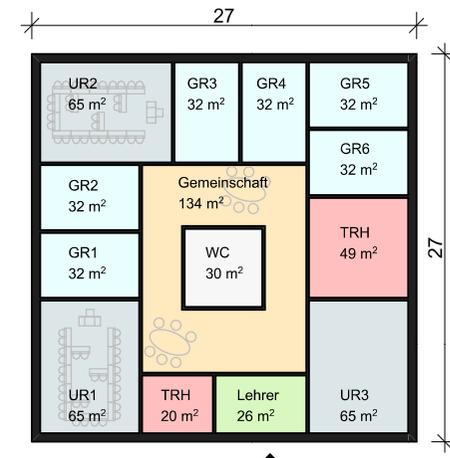
VARIANTENUNTERSUCHUNG  
VARIANTE C



Erdgeschoss  
BGF: 739,84 m<sup>2</sup>

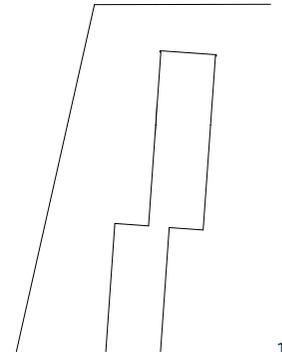
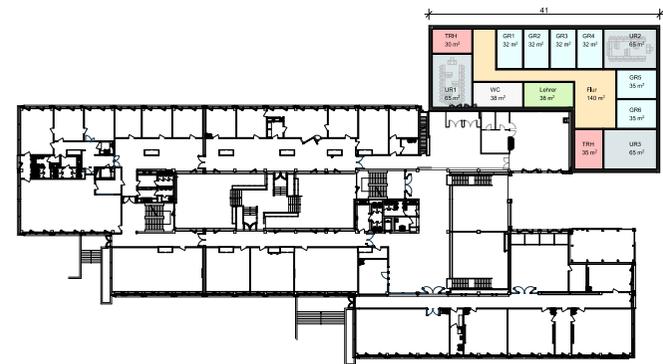
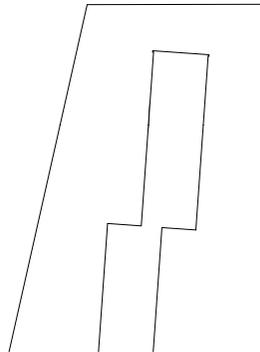
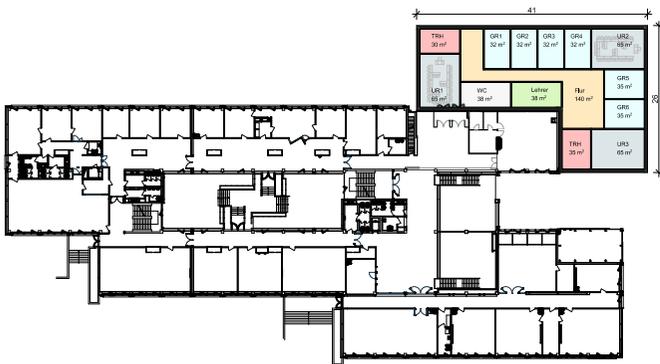
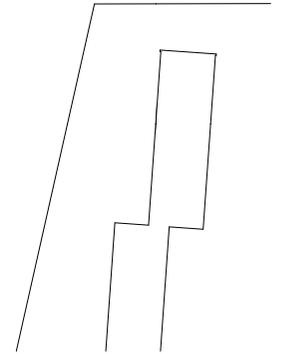
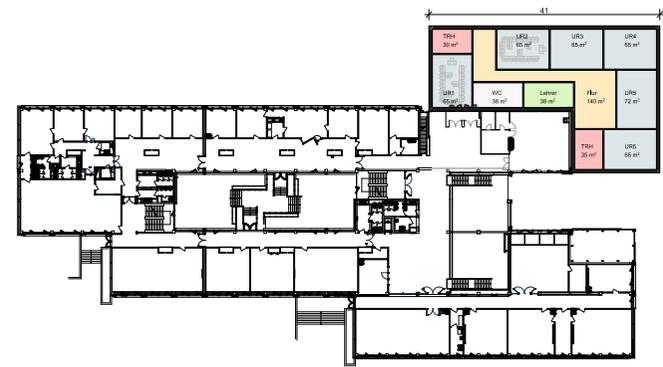
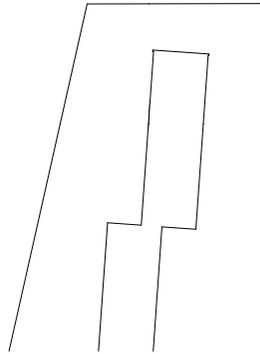
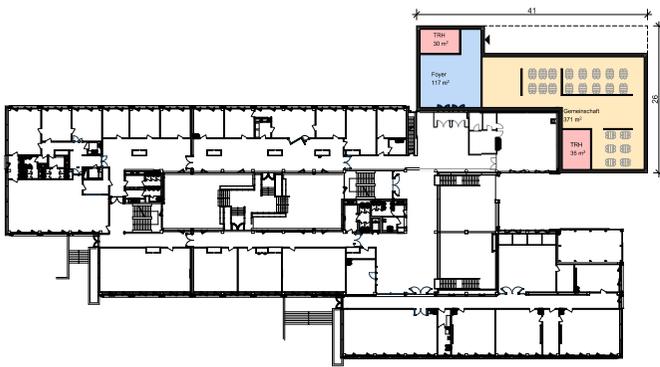


1. Obergeschoss  
BGF: 739,84 m<sup>2</sup>

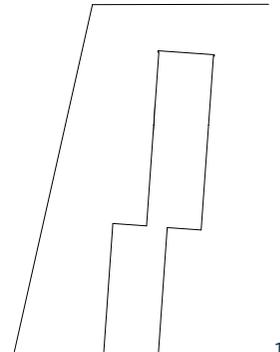
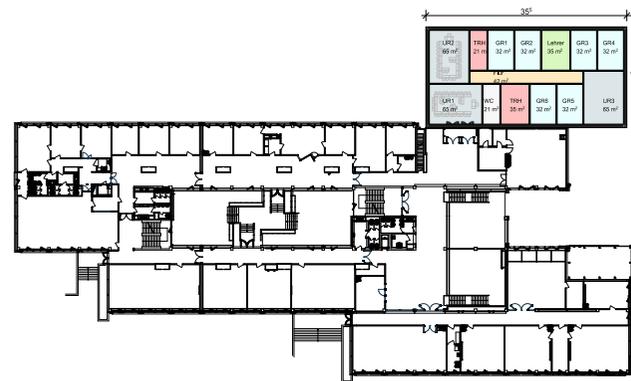
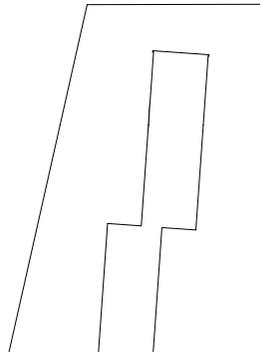
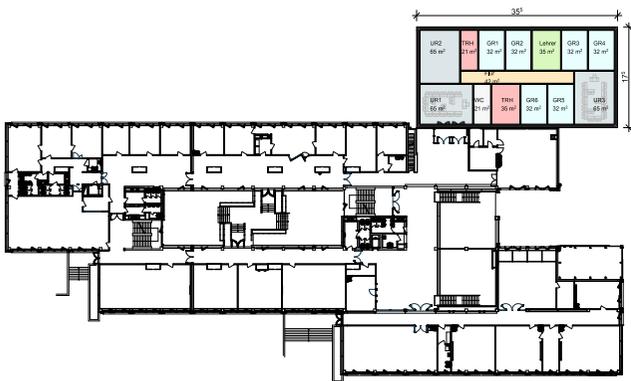
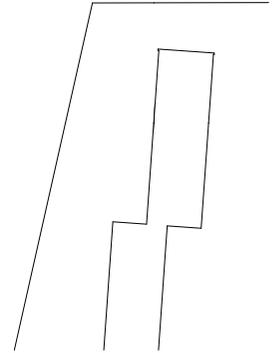
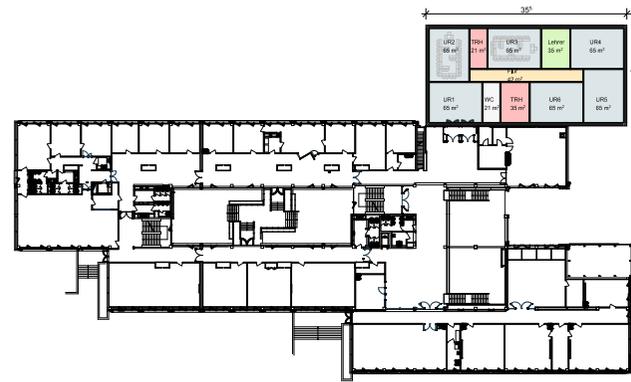
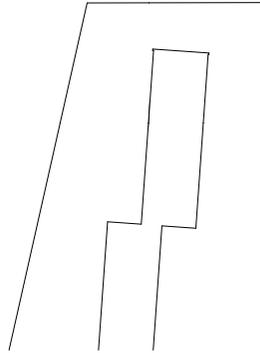
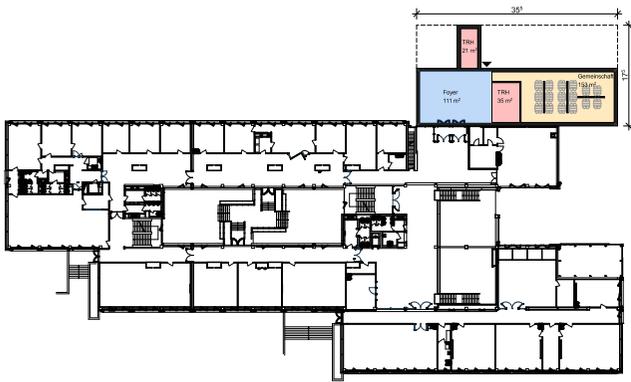


2. Obergeschoss  
BGF: 739,84 m<sup>2</sup>

VARIANTENUNTERSUCHUNG  
VARIANTE D



VARIANTENUNTERSUCHUNG  
VARIANTE E

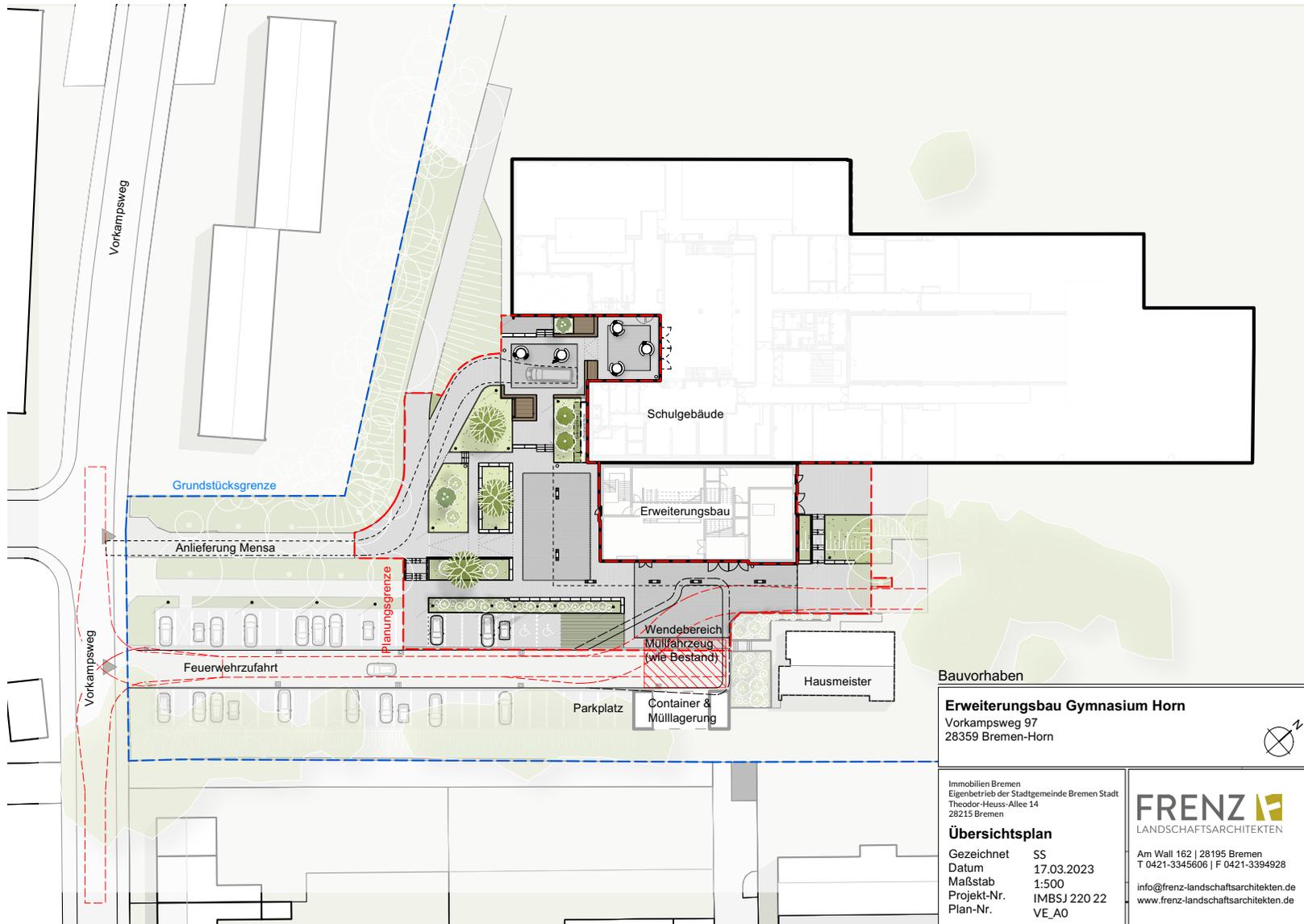


AUSSENRAUM

AUSSENRAUM  
ÜBERSICHTSPLAN

Erweiterungsbau Gymnasium Horn - Lageplan

M 1:500



Bauvorhaben  
**Erweiterungsbau Gymnasium Horn**  
Vorkampsweg 97  
28359 Bremen-Horn

Immobilien Bremen  
Eigenbetrieb der Stadtgemeinde Bremen Stadt  
Theodor-Heuss-Allee 14  
28215 Bremen

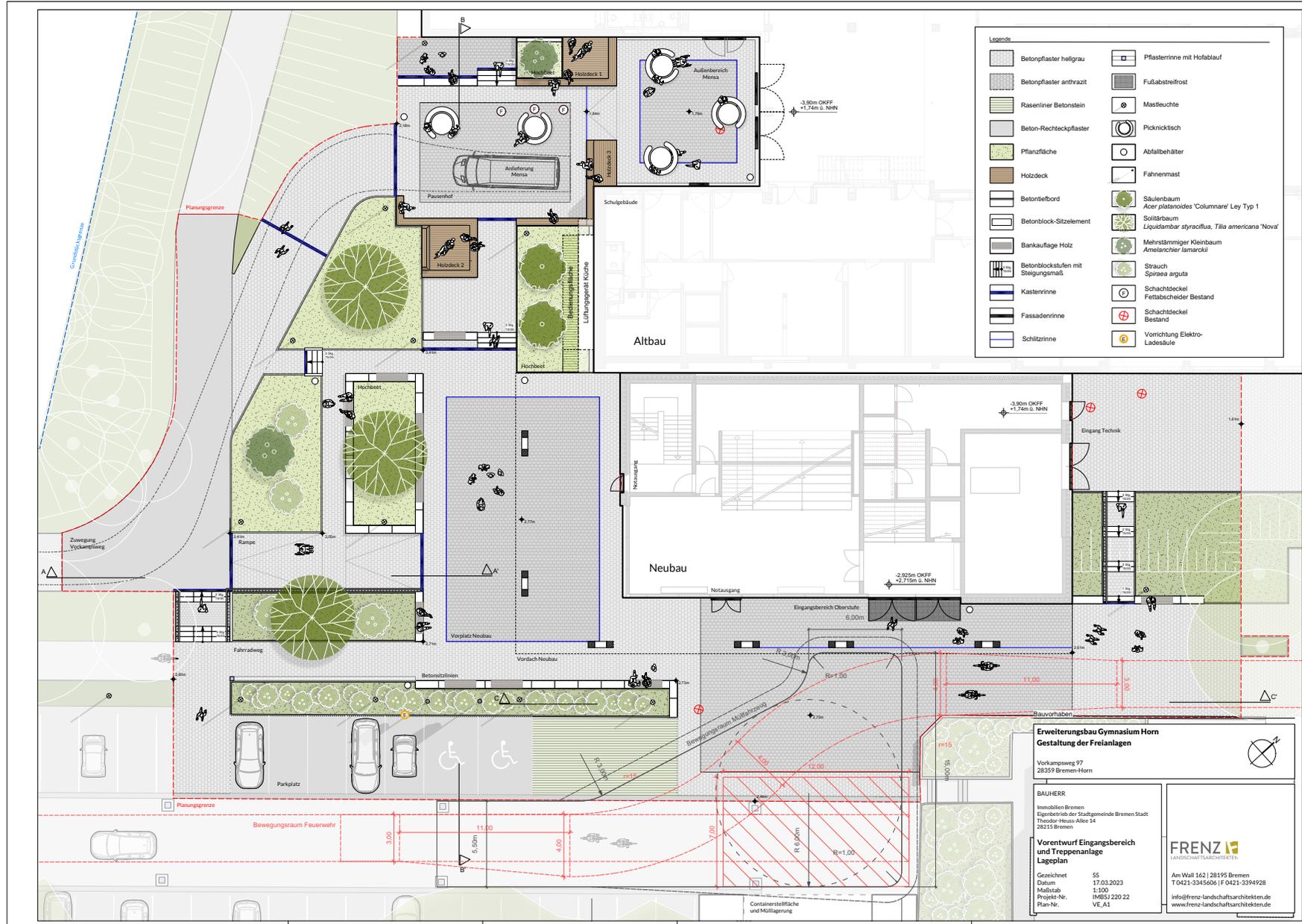
**Übersichtsplan**

Gezeichnet SS  
Datum 17.03.2023  
Maßstab 1:500  
Projekt-Nr. IMBSJ 220 22  
Plan-Nr. VE\_A0

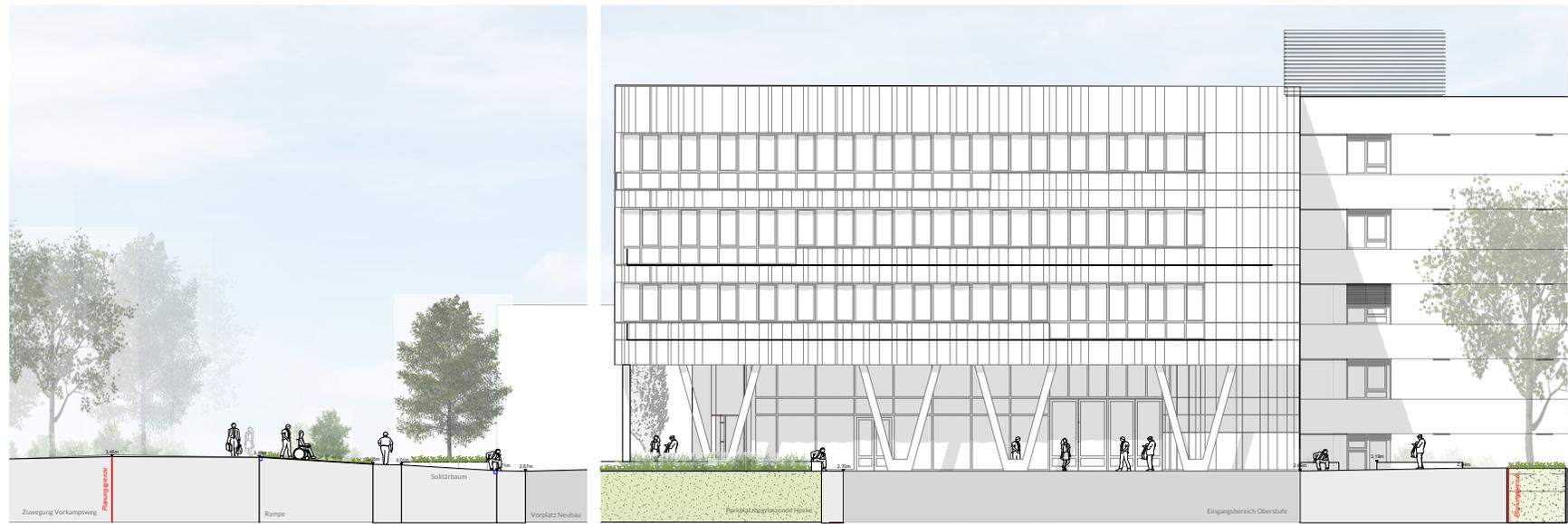
**FRENZ**   
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN

Am Wall 162 | 28195 Bremen  
T 0421-3345606 | F 0421-3394928  
info@frenz-landschaftsarchitekten.de  
www.frenz-landschaftsarchitekten.de

AUSSENRAUM  
VORENTWURF



AUSSENRAUM  
SCHNITT



Schnitt AA

Schnitt CC



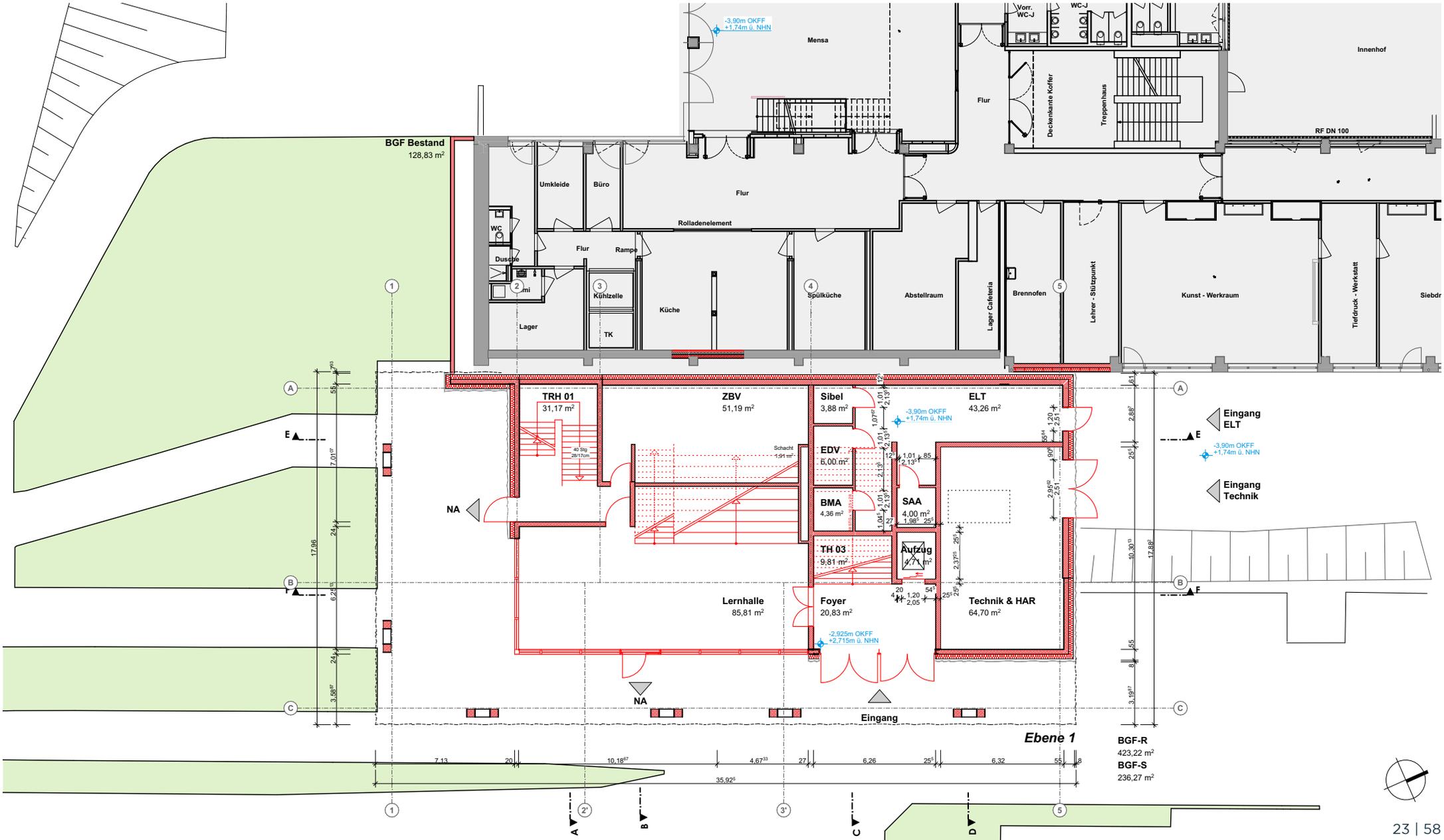
Schnitt BB

<p><b>Bauvorhaben</b></p> <p><b>Erweiterungsbau Gymnasium Horn</b> Gestaltung der Freianlagen</p> <p>Vorkampweg 97 28359 Bremen-Horn</p>	
<p><b>BAUHERR</b></p> <p>Immobilien Bremen Eigenschaft der Stadtgemeinde Bremen Stadt Theodor-Heuss-Allee 14 28215 Bremen</p>	<p><b>Schnittansichten</b></p> <p>Gerechnet: SS Datum: 17.03.2023 Maßstab: 1:100 Projekt-Nr.: IN653 220 22 Plan-Nr.: VE_A2</p>
<p><b>FRENZ</b> LANDSCHAFTSARCHITEKTEN</p> <p>Am Wall 162   28195 Bremen T 0421-3345606   F 0421-3394928 info@frenz-landschaftsarchitekten.de www.frenz-landschaftsarchitekten.de</p>	

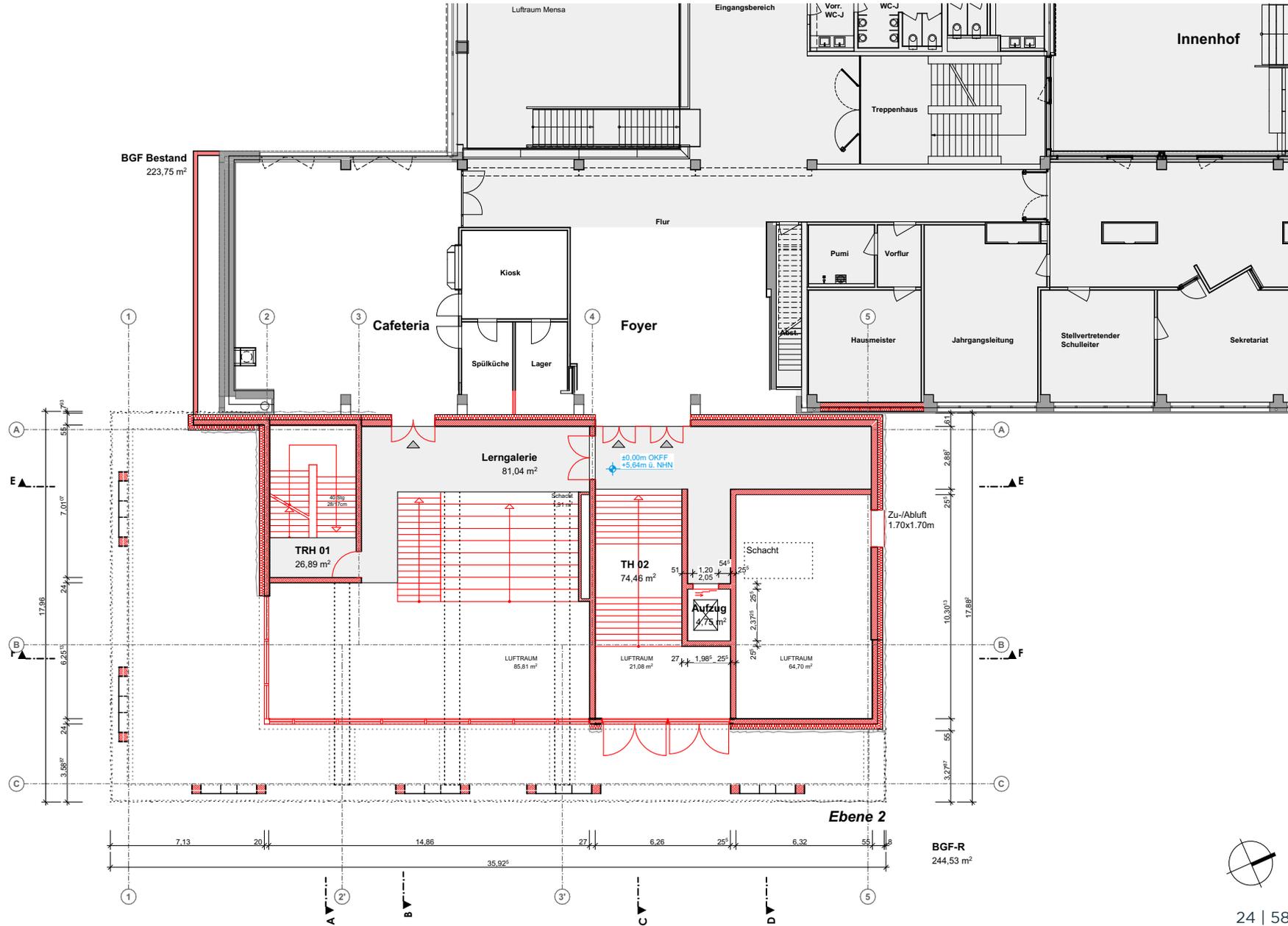
VORENTWURF



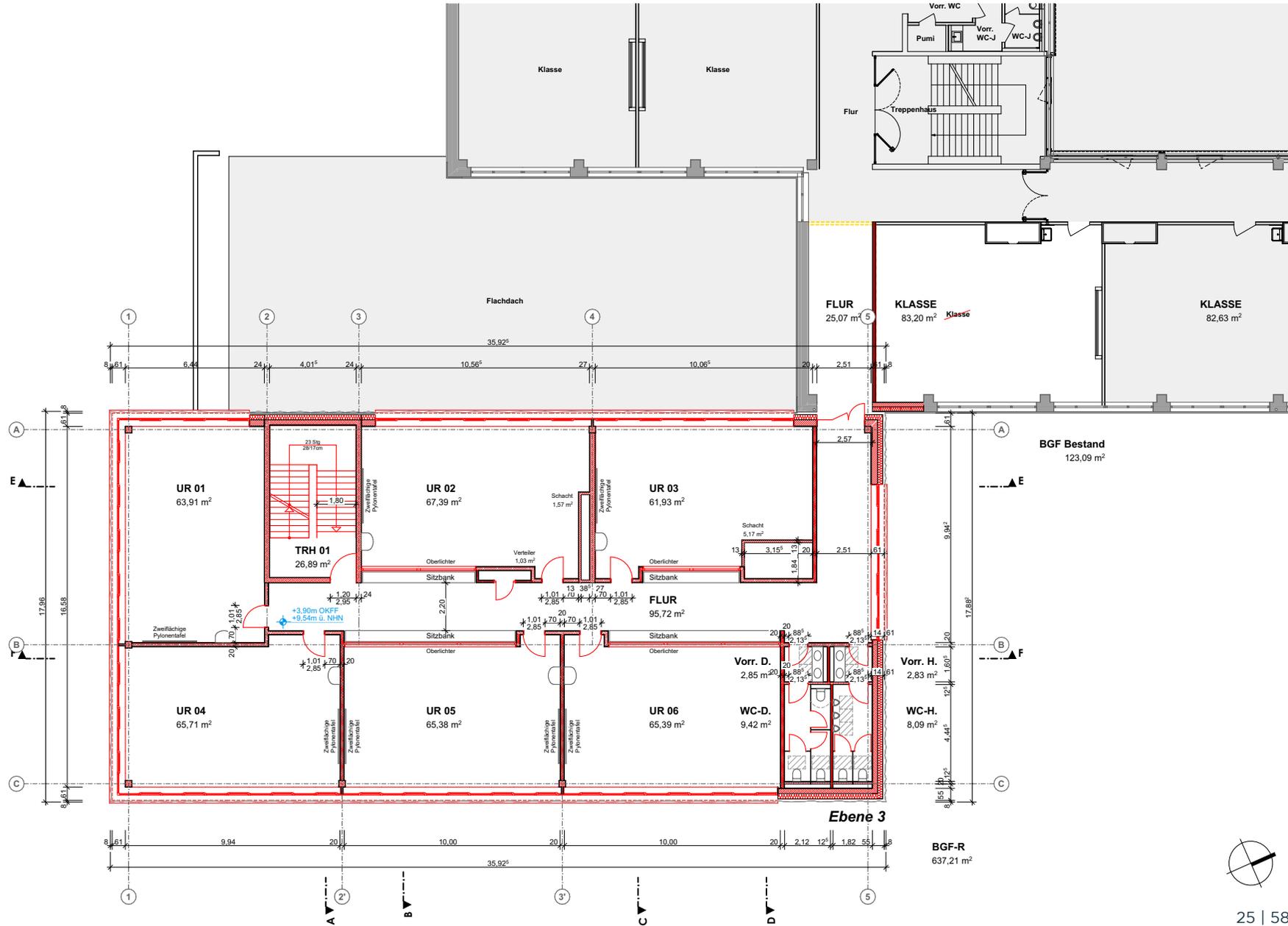
VORENTWURF  
GRUNDRISS EBENE 1



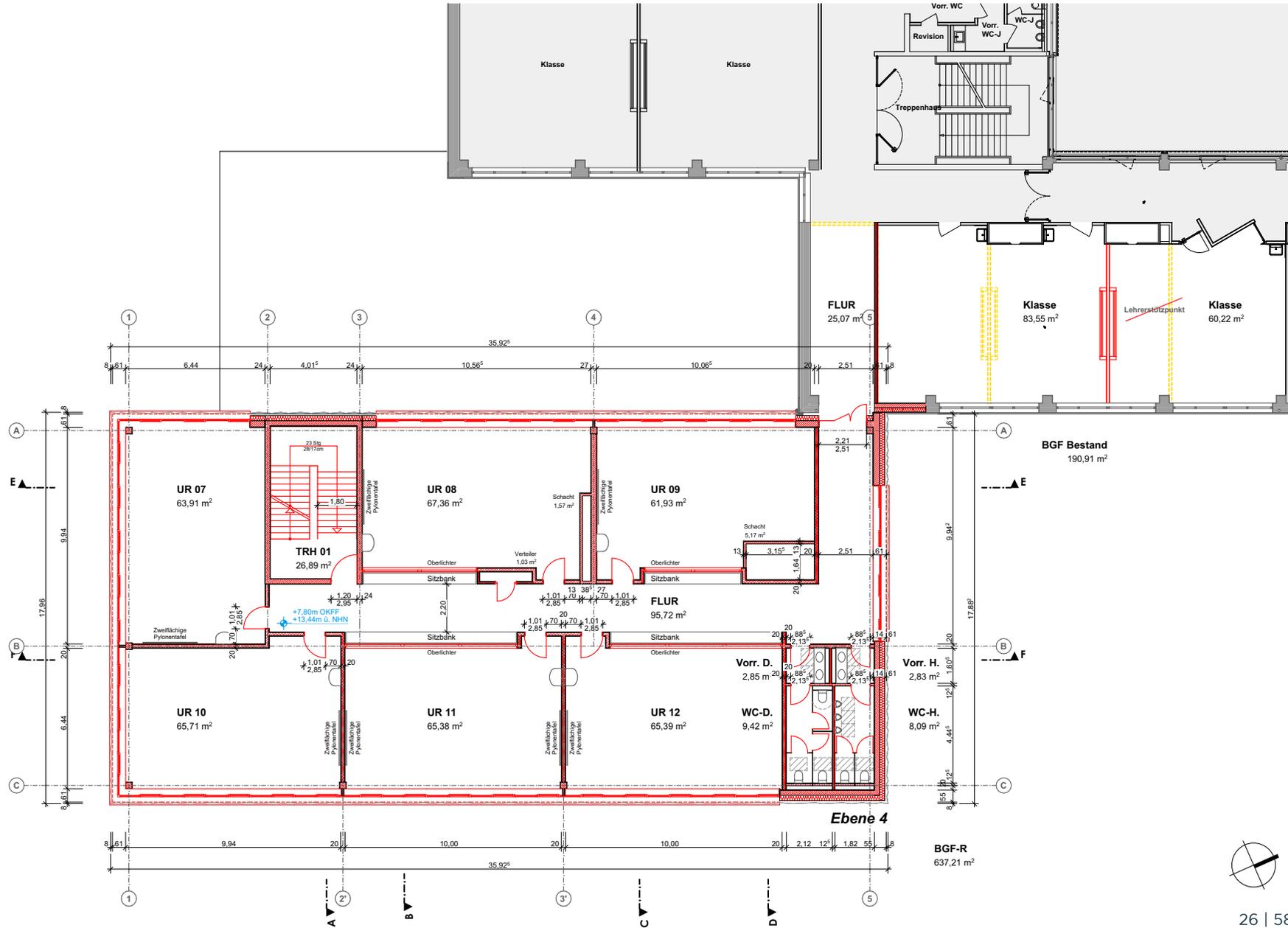
VORENTWURF  
GRUNDRISS EBENE 2



VORENTWURF  
GRUNDRISS EBENE 3

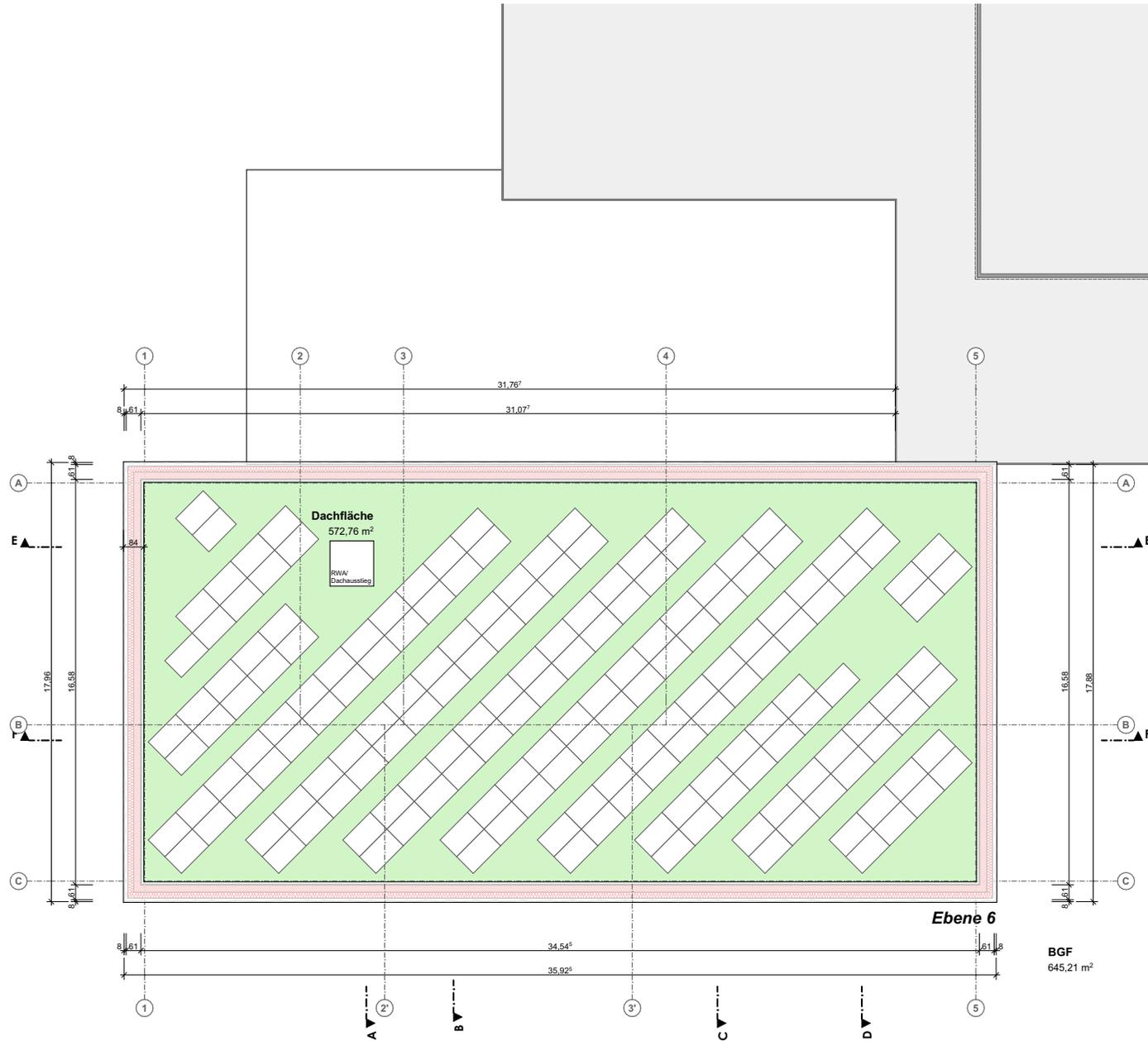


VORENTWURF  
GRUNDRISS EBENE 4



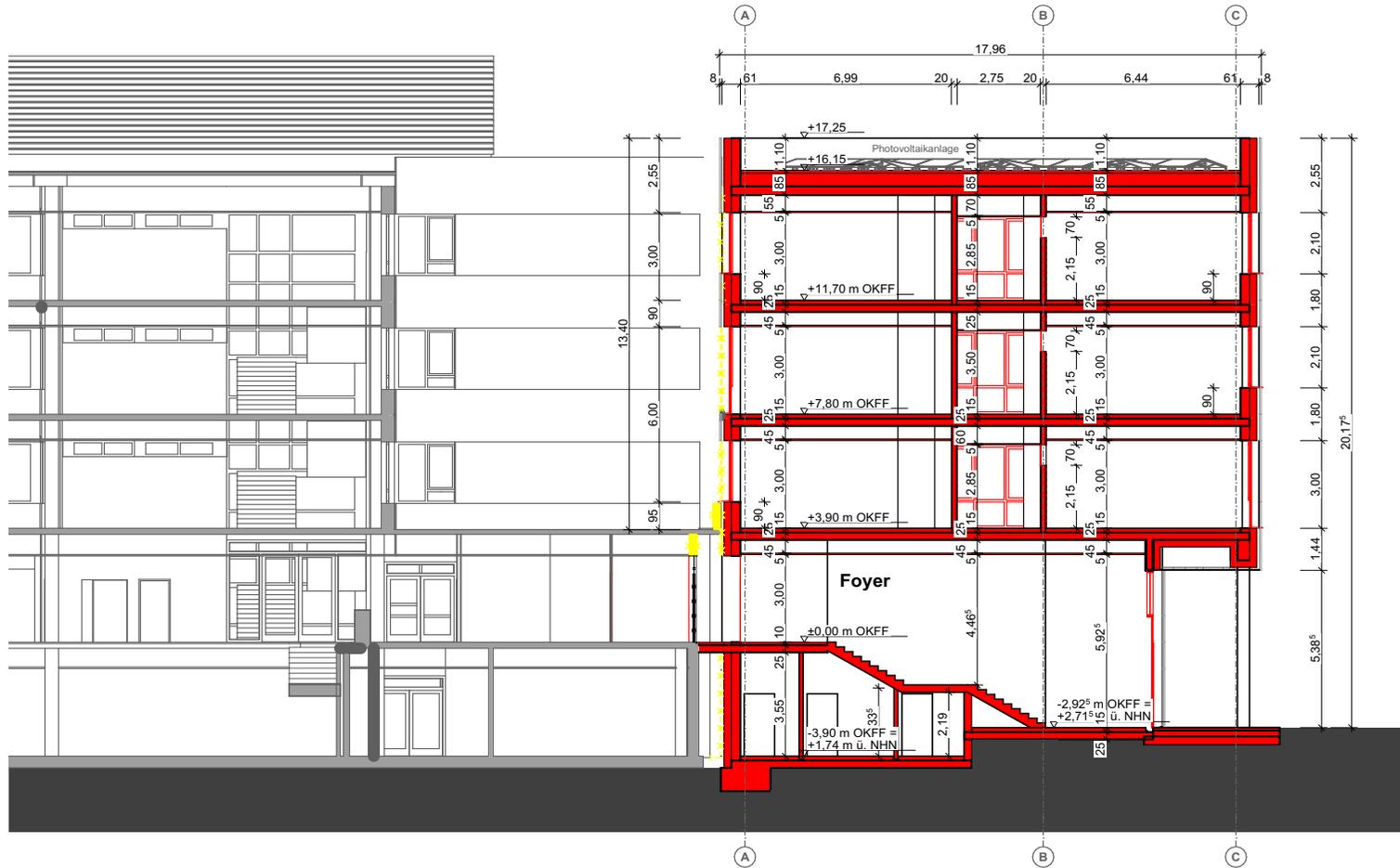


VORENTWURF  
GRUNDRISS EBENE 6 | DACHAUFSICHT





VORENTWURF  
SCHNITTE C-C



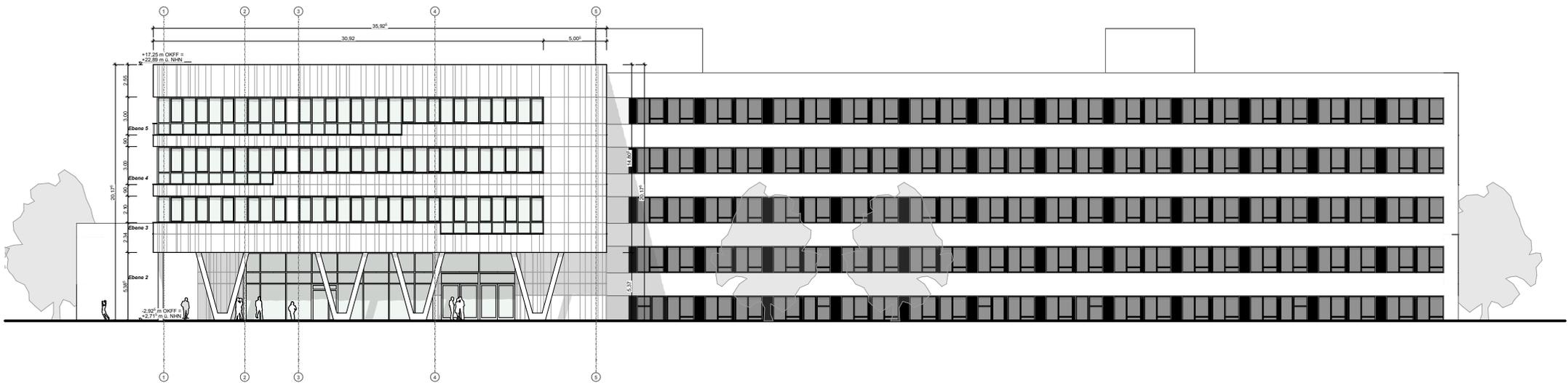
Schnitt C-C

VORENTWURF  
SCHNITTE F-F

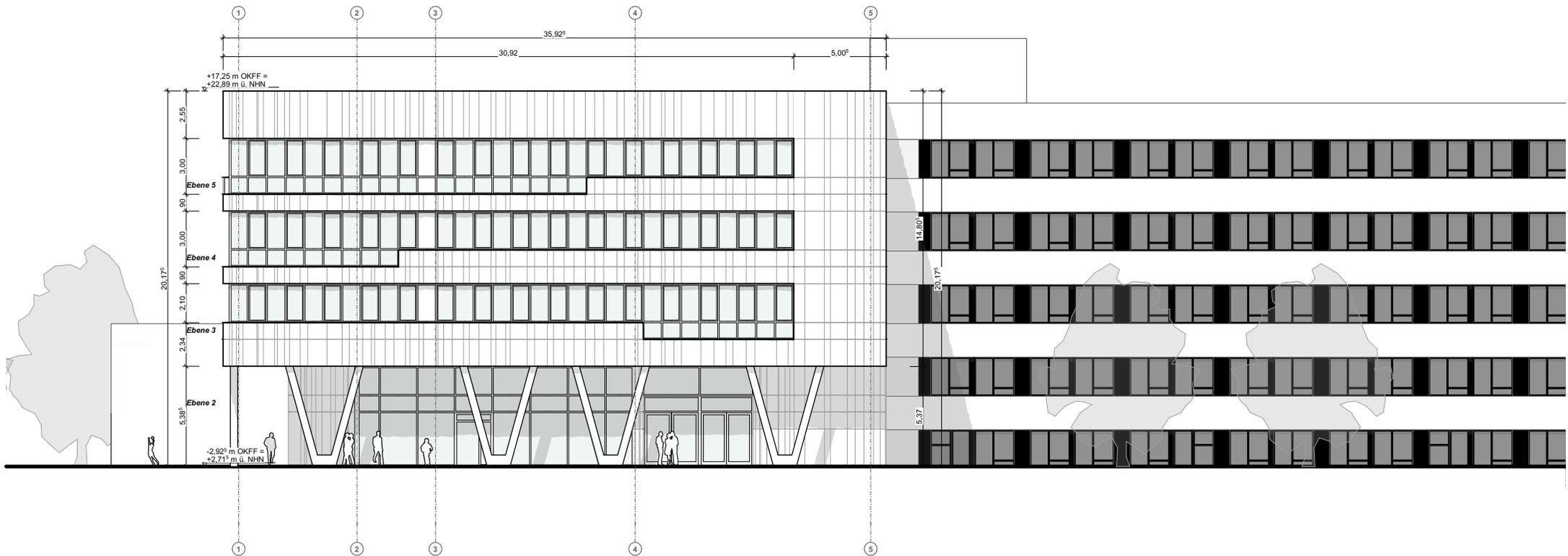


KONZEPT FASSADE  
VARIANTE 1

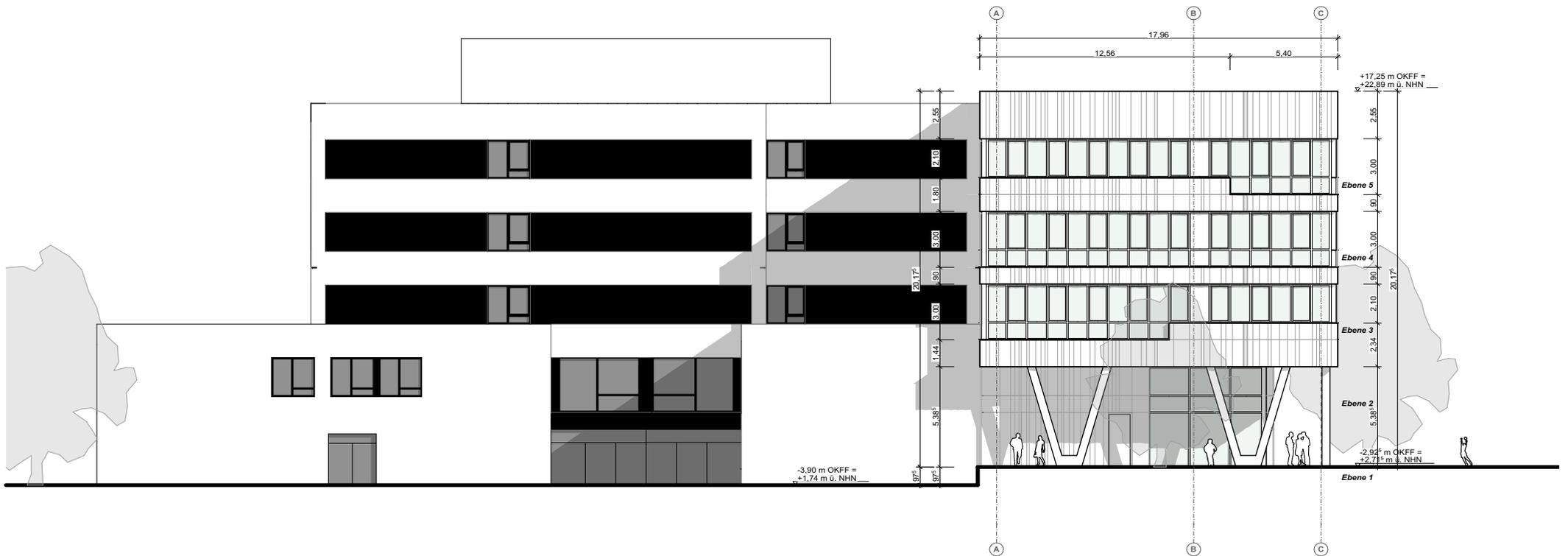
ANSICHT SÜD-OST  
VARIANTE 1



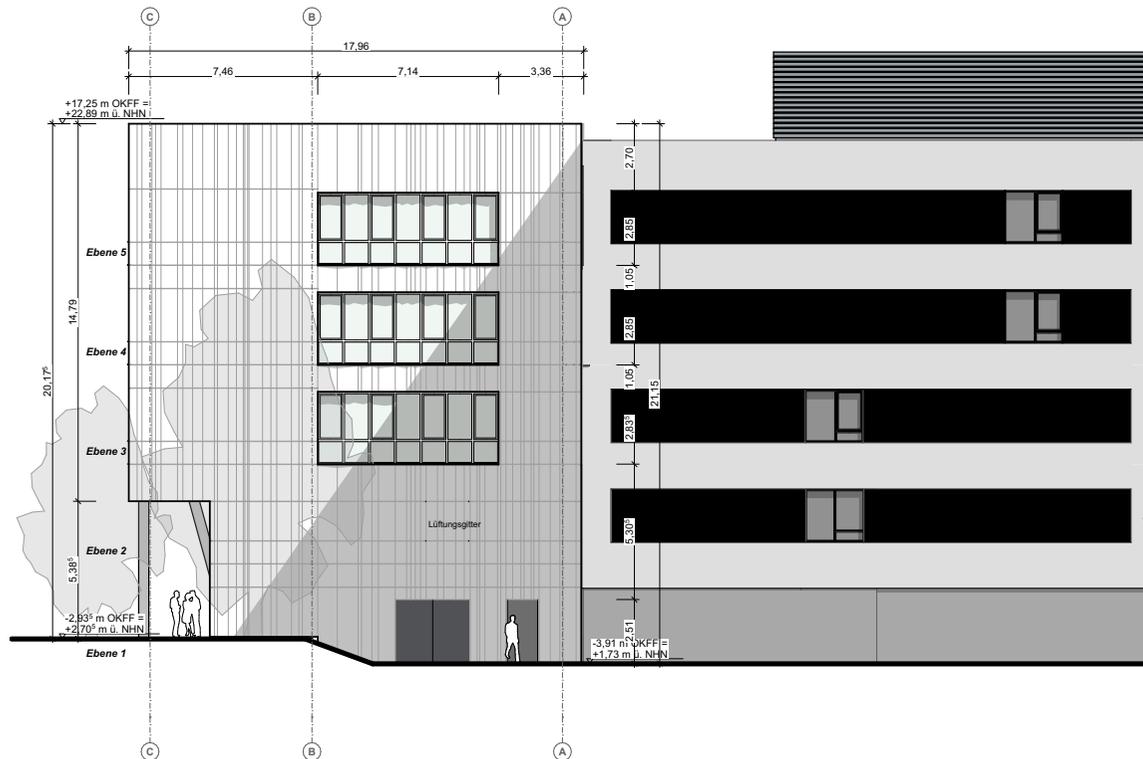
ANSICHT SÜD-OST  
VARIANTE 1



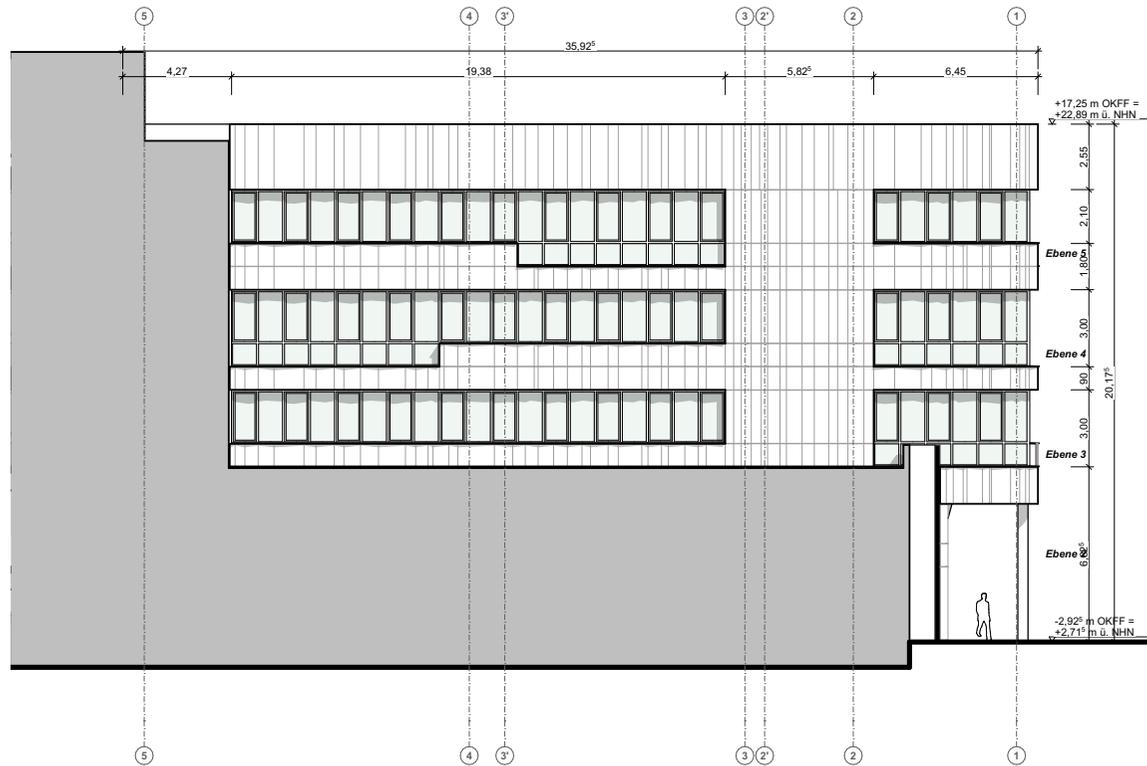
ANSICHT SÜD-WEST  
VARIANTE 1



ANSICHT NORD-OST  
VARIANTE 1

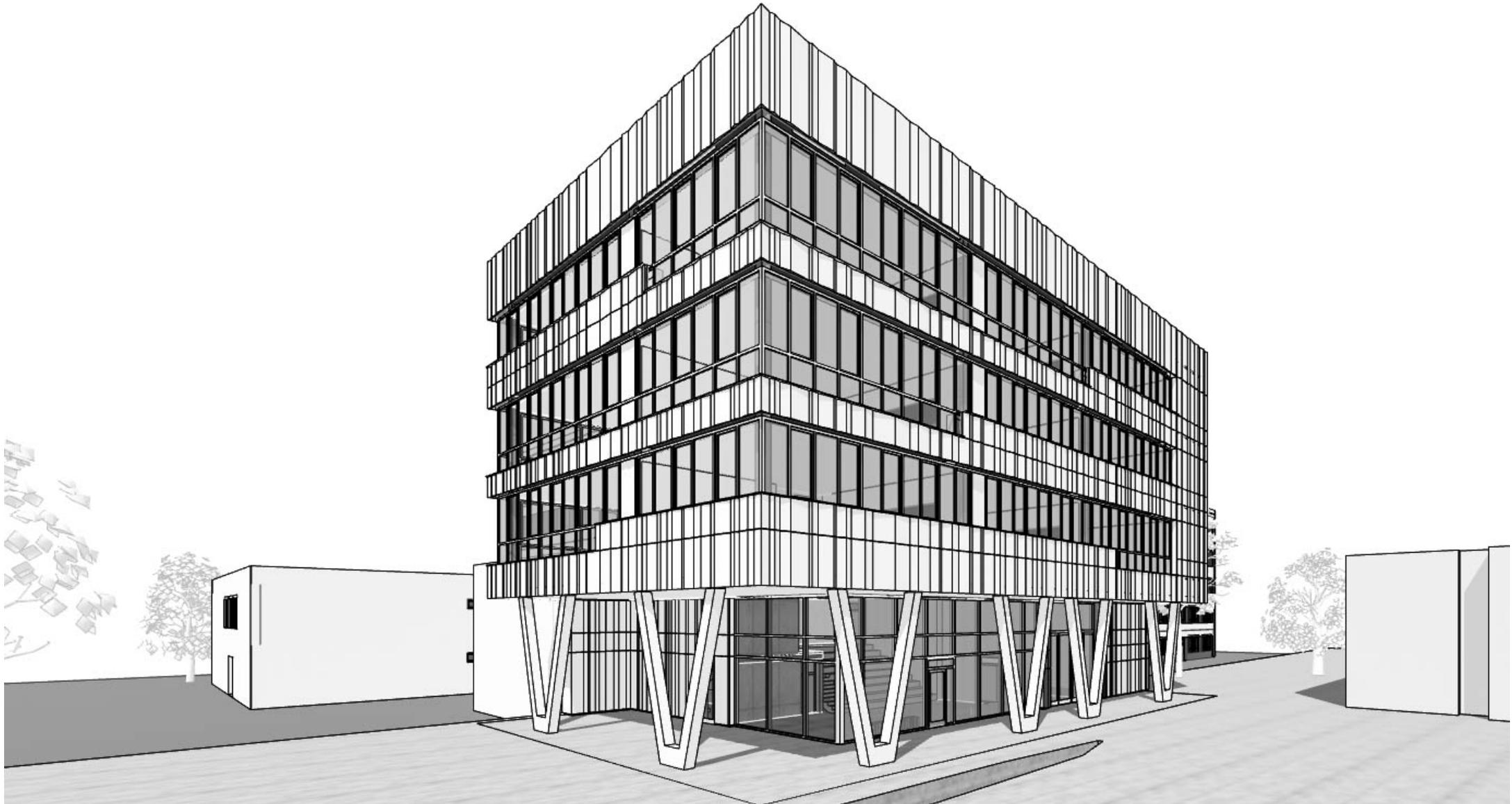


ANSICHT NORD-WEST  
VARIANTE 1



GRUPPE  
**GME**

PERSPEKTIVE  
VARIANTE 1



GRUPPE  
**GME**

STIMMUNGSBILDER  
VARIANTE 1

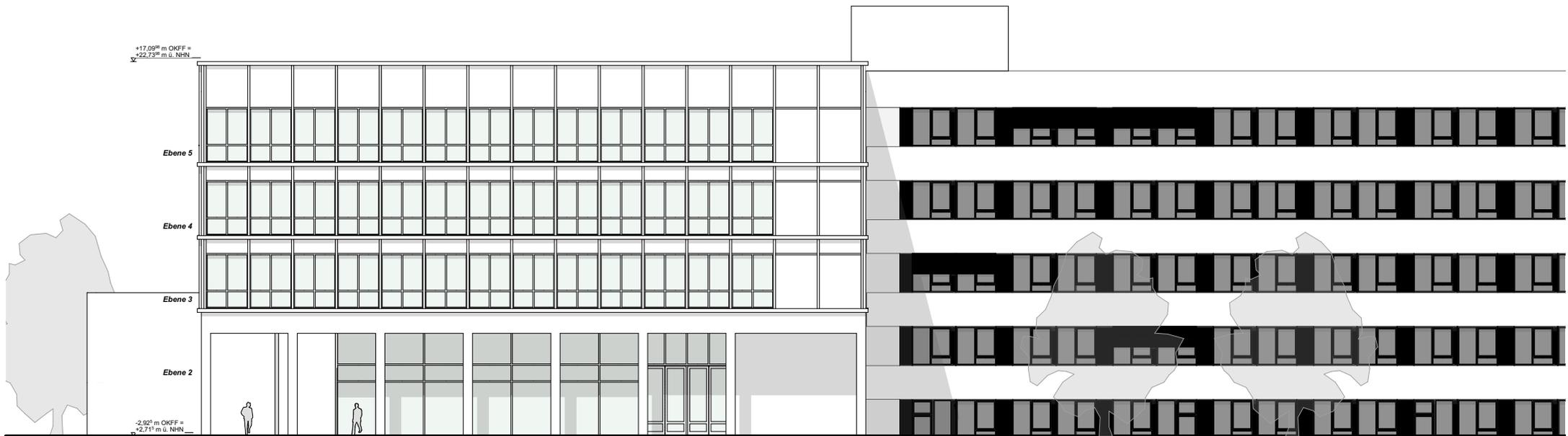


KONZEPT FASSADE  
VARIANTE 2

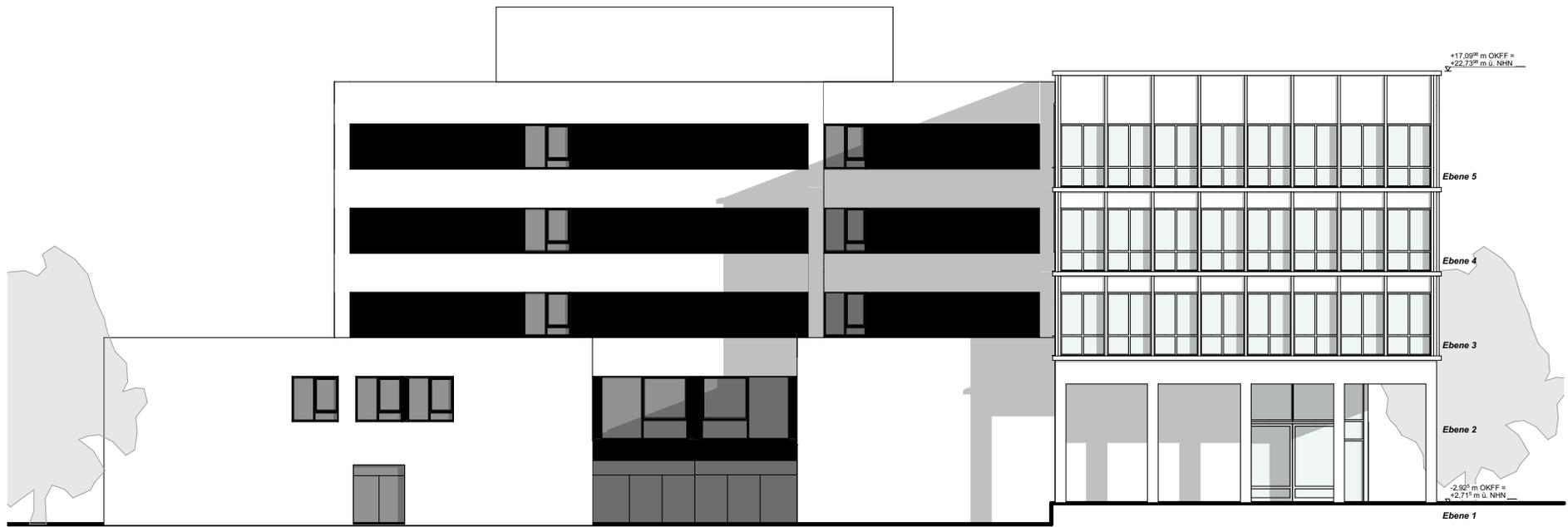
ANSICHT SÜD-OST  
VARIANTE 2



ANSICHT SÜD-OST  
VARIANTE 2



ANSICHT SÜD-WEST  
VARIANTE 2



GRUPPE  
**GME**

PERSPEKTIVE  
VARIANTE 2



GRUPPE  
**GME**  
STIMMUNGSBILDER  
VARIANTE 2



KONZEPT FASSADE  
VARIANTE 3

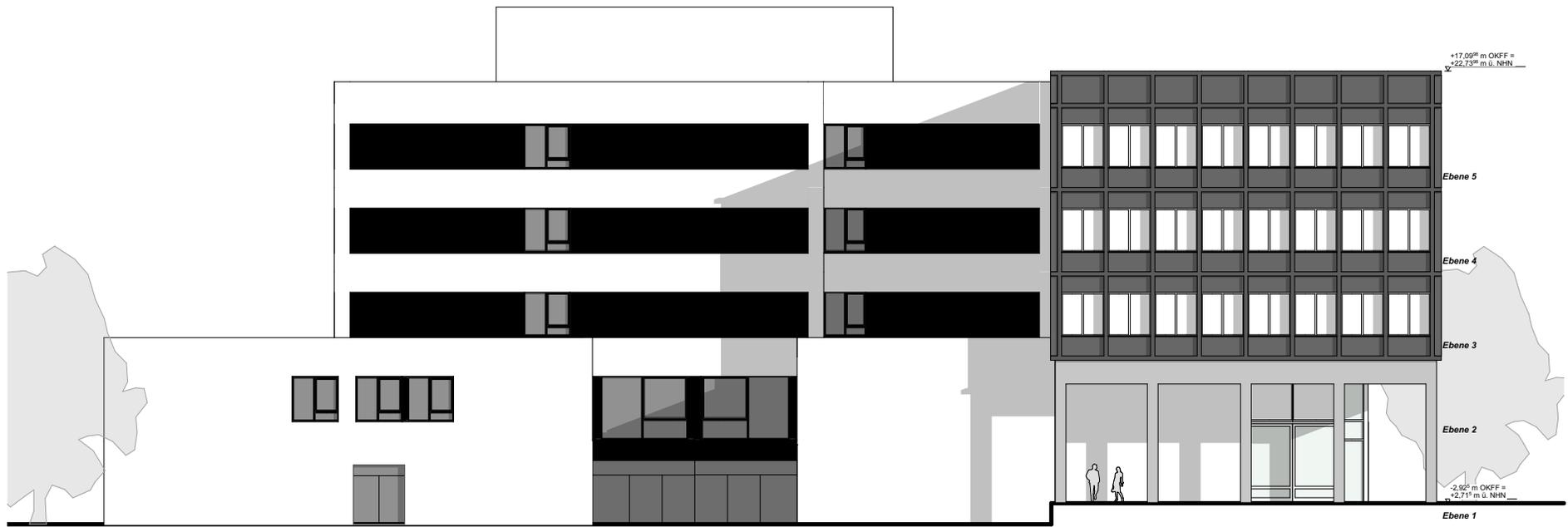
ANSICHT SÜD-OST  
VARIANTE 3



ANSICHT SÜD-OST  
VARIANTE 3



ANSICHT SÜD-WEST  
VARIANTE 3



GRUPPE  
**GME**

PERSPEKTIVE  
VARIANTE 3

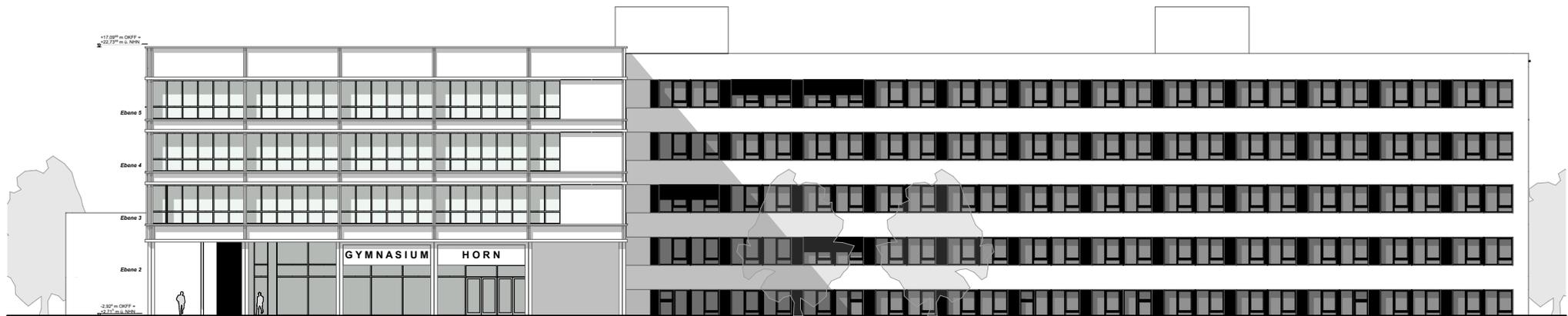


GRUPPE  
**GME**  
STIMMUNGSBILDER  
VARIANTE 3

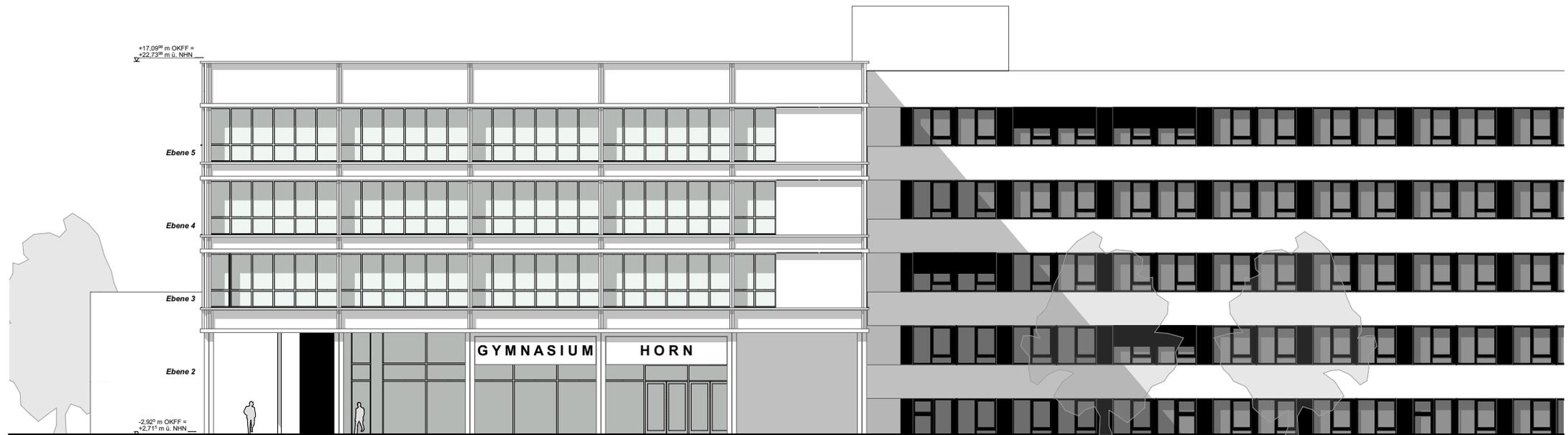


KONZEPT FASSADE  
VARIANTE 4

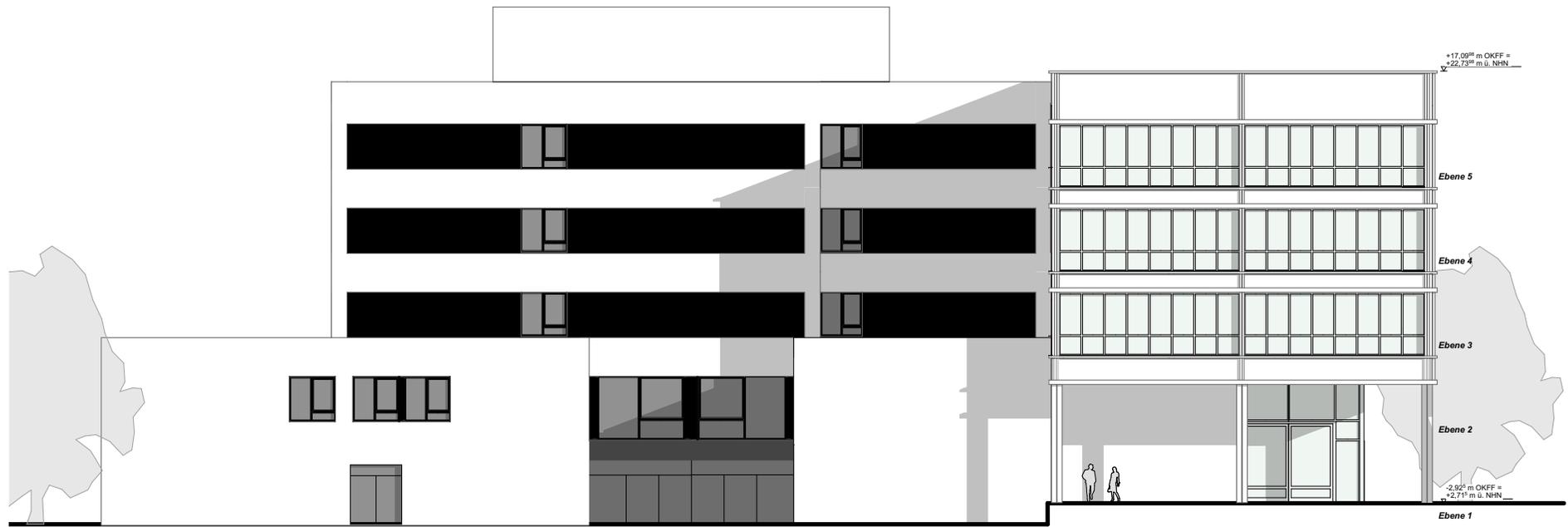
ANSICHT SÜD-OST  
VARIANTE 4



ANSICHT SÜD-OST  
VARIANTE 4



ANSICHT SÜD-WEST  
VARIANTE 4



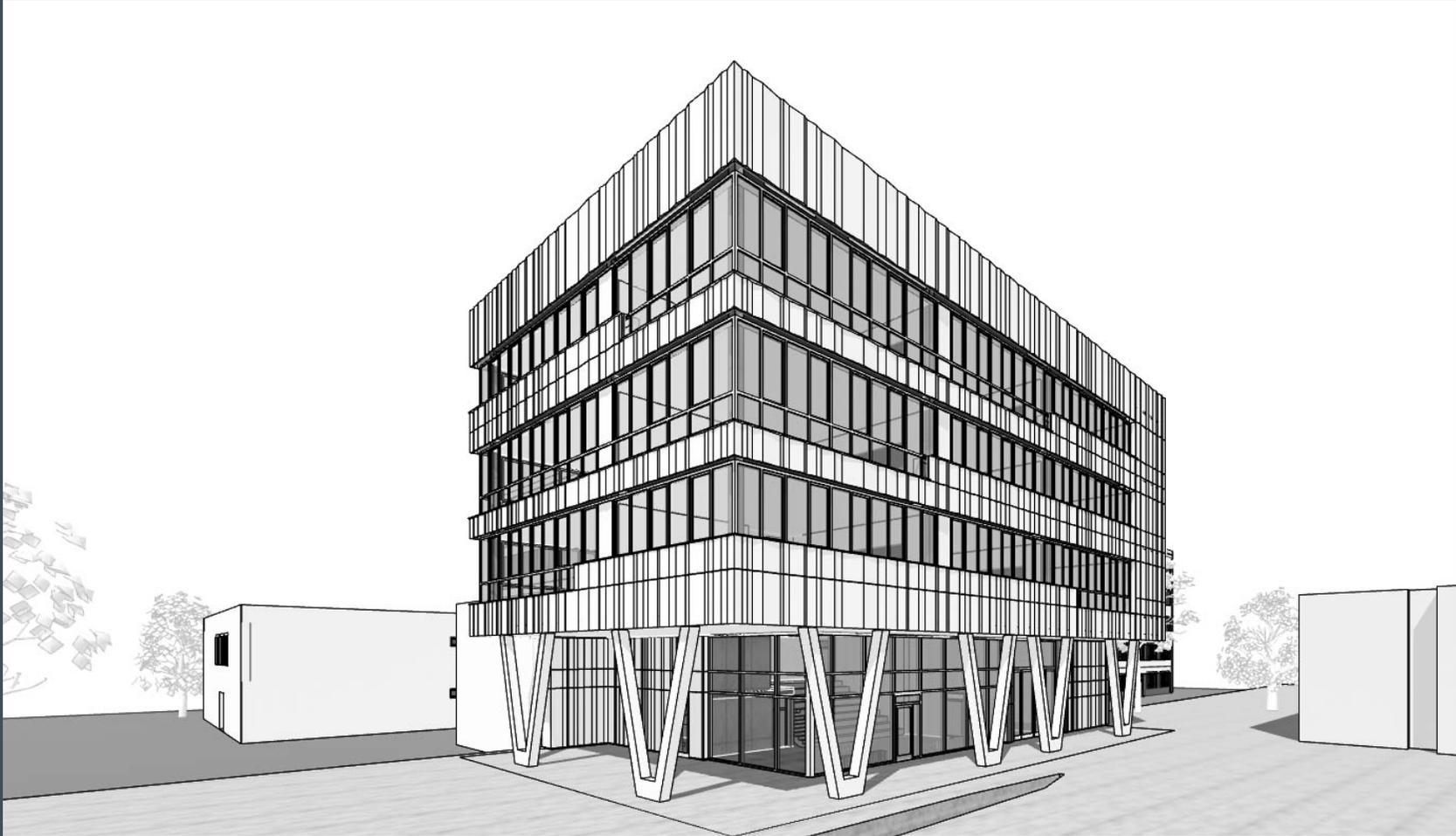
GRUPPE  
**GME**

PERSPEKTIVE  
VARIANTE 4



GRUPPE  
**GME**  
STIMMUNGSBILDER  
VARIANTE 4





VIELEN DANK !