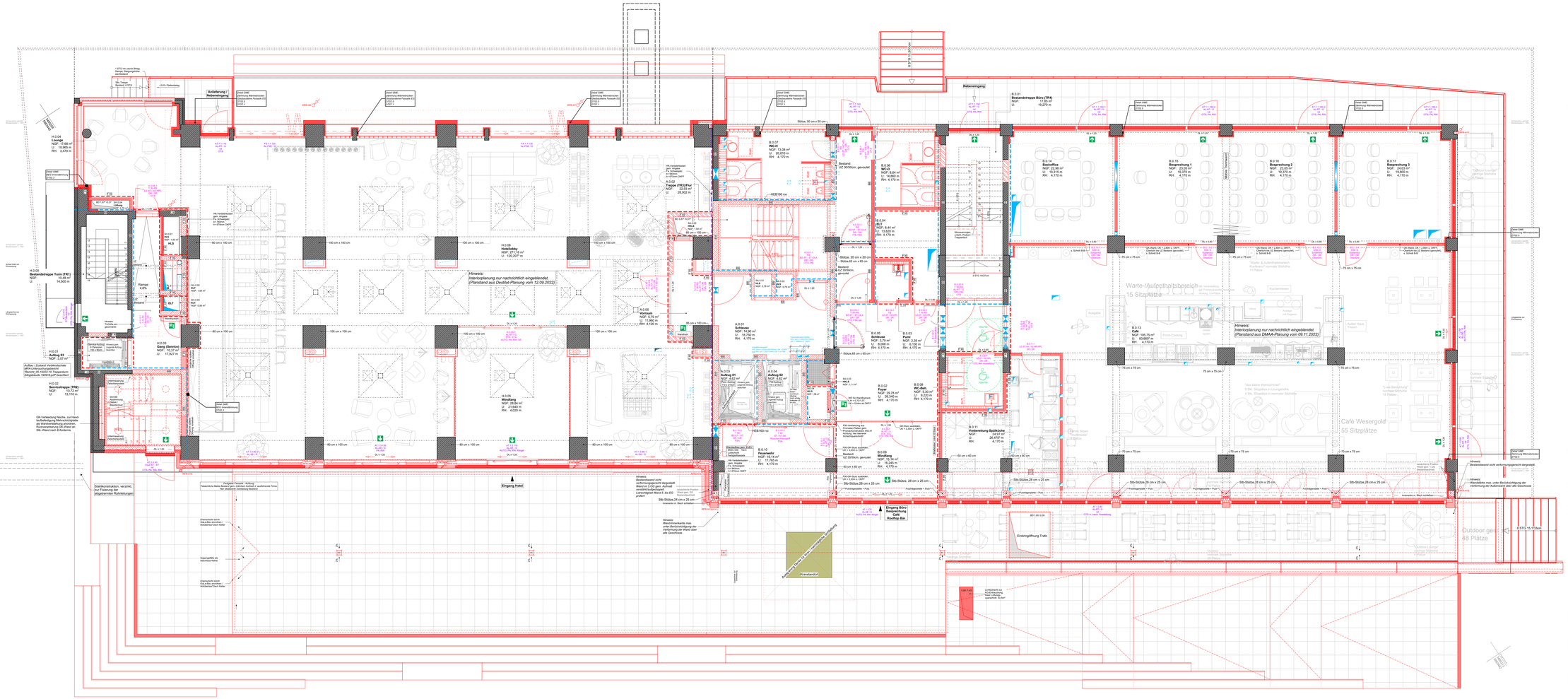

HOTEL | Grundriss Erdgeschoss
Bestand-Neubau

BÜRO | Grundriss Erdgeschoss
Bestand-Neubau

Übersicht

Generelle Hinweise:

Dämmmaßnahmen:
Hier sind ausschließlich die aktuellen bauphysikalischen Nachweise maßgeblich.

Hinweise zum Konzept Regenentwässerung:
Die hydraulische Berechnung und Dimensionierung der Regen- und Notentwässerungsbauteile (Rinnen, Fallrohre, Dachabläufe, Leitungen) muss durch einen Fachplaner erfolgen.
Aufgrund der Nähe zur Elbe und der aufgetretenen Gewässer ist die Ausführung einer zusätzlichen, punktuellen Rückspeisesicherung zu prüfen bzw. vorzusehen.

Innenentwicklung:
Hier nachrichtliche Darstellung. Ausführung muss nach gesonderter Detailplanung Interior/design erfolgen.

Durchbrüche:
Bei der Herstellung der Durchbrüche ist sorgfältig vorzugehen. Sollten vor Ort Abweichungen oder Änderungen zu den gezeichneten Öffnungen bestehen, ist Rückspracche mit Statik zu halten.

LEGENDE

ANFISIG

Ausführungen, Einbauteile, Leerrohre, Ausführungshinweise, etc. gemäß Werk- und Montageplanung Ausführlichkeit folgt!

ABKÜRZUNGEN

AGL	= Abgehängte Decke	FE/FRS	= Brandschutzverglasung	RH	= Rohbau Brüstungshöhe	WD	= Wandschiene
BA	= Bodenablauf	FL	= Fußbodenheizung	RW	= Rohbau Breite	WI	= Wandinstallation
BBS	= Brandschutzsystem	GK	= Gipskartonverkleidung	SB	= Schlitzbreite		
BBW	= Brüstungsh. vor UK DKFF	GL	= Glas	SH	= Schlitzhöhe		
BH	= Brüstungsh. vor UK Rohdecke	GM	= Gitterrost Metallrost	SK	= Schlitzkante		
BL	= Bodenleuchte	GS	= Gleitschutz	SL	= Schlitzlänge		
CL	= Cleanroomleuchte	HK	= Hohlkehle	SP	= Sprinkler		
CS	= Cleanroomsteckdose	KA	= Kantenausbildung	SR	= Schlitzrand		
DL	= Deckenleuchte	KK	= Kleberkehle	TA	= Trockenbauanschlag		
DS	= Deckensteckdose	LW	= Lichtwerbung	TK	= Trockenbaukehle		
EB	= Einbauleuchte	OK	= Oberkante	TW	= Trockenbauwandanschluß		
EBS	= Einbausteckdose	RA	= Rohbau Achse	UK	= Unterkante		
EL	= Elektro	RB	= Rohbau Breite	VA	= Vorwandanschluß		
EV	= Elektroverteilung	RD	= Rohbau Durchmesser	WA	= Wandanschluß		

TÜREN

RÄUME

SYMBOLE

SCHRAFFUREN

AUSBAU

Boden: Gemäß gesonderten Bodenbelagsplänen
Decke: Gemäß gesonderten Deckenspiegel

BRANDSCHUTZ

ALLGEMEINE HINWEISE UND VORGABEN

Rauchfreiheit bedeutet das Freihalten der Rettungswege und der Aufenthaltsbereiche von jeglicher Rauchbildung.
Für identische Beton- und Stahlbetonteile sind Schalungen mit gleichmäßigem Schalungsbild zu verwenden. Die Wahl des Schalungsbildes ist vor Beginn der Arbeiten zu prüfen und dem Bau- bzw. Architekten zur Freigabe vorzulegen. Die Verwendung von Schalungsplatten mit Holzmaserung ist nicht zulässig.
Alle Schlitze, Durchbrüche und Aussparungen der Tiefplanung sind ausschließlich nur nachrichtlich dargestellt.

Alle Unterlagen sind zeitnah mit der Bauüberwachung zu klären. Nicht klare, sondern fragen!

KOORDINATEN

OK RD ERDGESCHOSS = **±0.00** = + 8.25 NN

ÄNDERUNGEN

Index	Datum	Änderung		Gez.
O	XX.XX.2022			
N	18.11.2022	Änderung Fassade Achse 1 / Entfall Windfang; Kostenpunkt Außenflächen	Bu/Ks/Ks/MF	S
M	22.09.2022	Entfall Wandduschkbruch Achse 13/C; Anpassung EI-Fassade Erdgeschoß Achse 13/1; Änderungen v. Wolken; Kostenpunkt Änderung EG Backoffice	Bu/Ks/Ks/MF	S
L	01.08.2022	Anpassung Wandduschkruch Achse 13/B	Bu/Ks/Ks/MF	S
K	22.07.2022	Positionierung Rauchschutztür Terrasse; Anpassung Rasbautiefe Fassade Achse A angepasst, Einarbeitung BEG gem. Wärmebrückennachweis; Decke Wandduschkruch Achse A/8 verschoben; Änderung Gastro: Einarbeitung 1+D Hotel; Abkofferung/Stützpunkt Ost (Achse 9/F)	Bu/Ks/Ks/MF	S