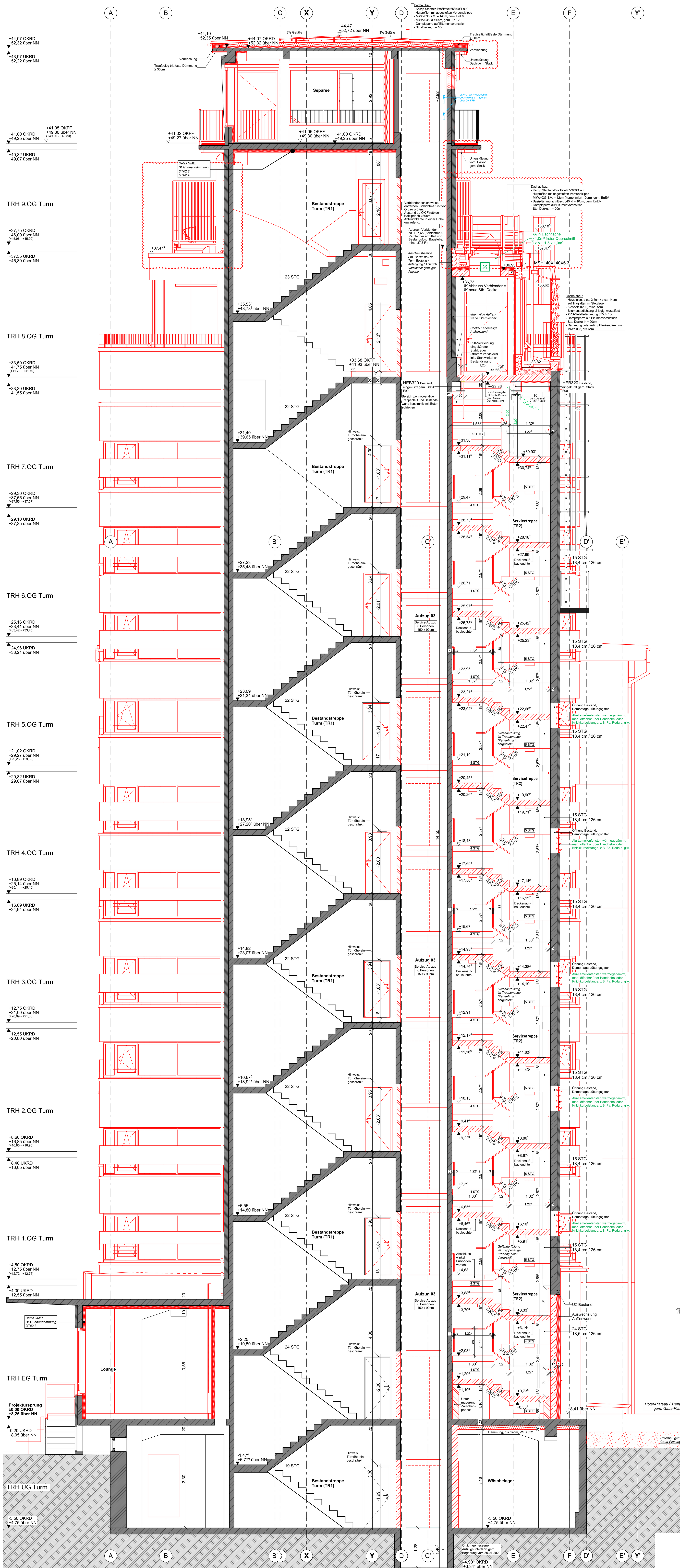
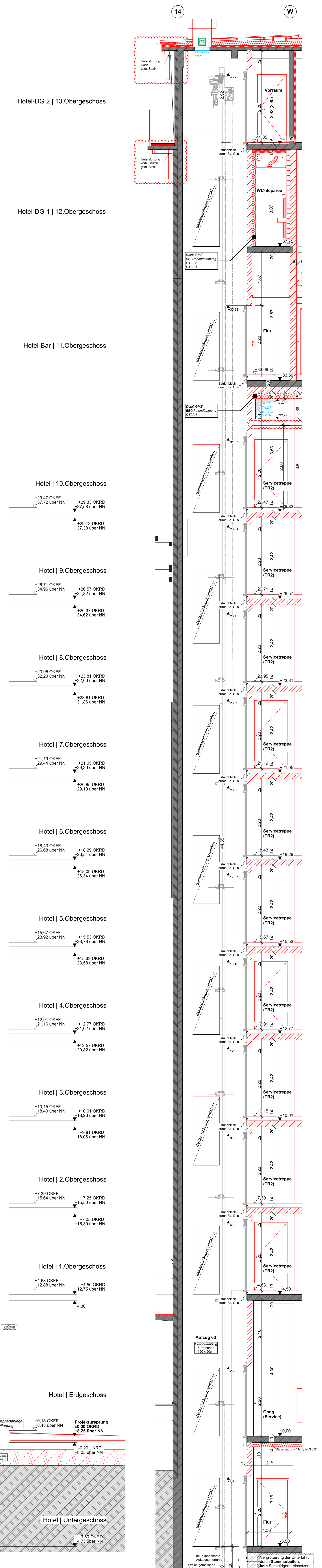
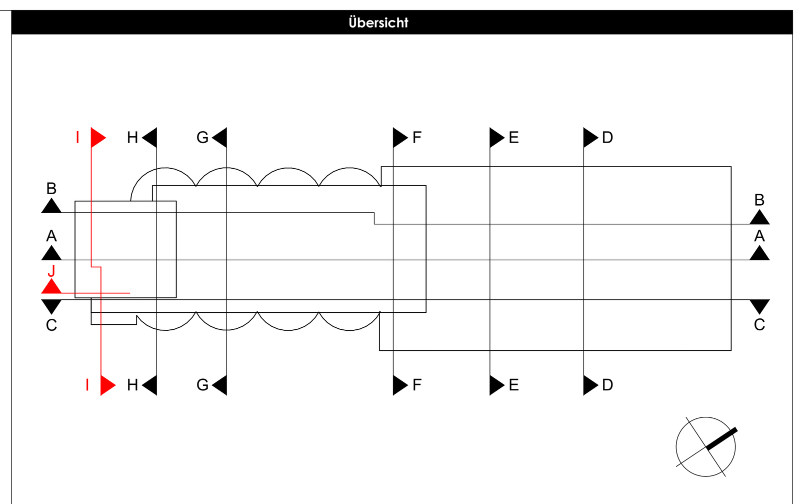


Hotel | Schnitt I-I Bestand-Neubau



Hotel | Schnitt J-J Bestand-Neubau

Übersicht



Generelle Hinweise:

Durchbruchs- und Leerrohrplanung liegt noch nicht vor und muss durch TGA-Planer ergänzt werden!

Dämmmaßnahmen:
Hier sind ausschließlich die aktuellen bauphysikalischen Nachweise maßgeblich.

Hinweise zum Konzept Regenentwässerung:
Die hydraulische Berechnung und Dimensionierung der Regen- und Notentwässerungsbauteile (Rinnen, Fallrohre, Notentwässerungen) muss durch einen Fachplaner erfolgen!
Aufgrund der Mindestabstände zu aufgehenden Gewerken ist die Ausführung einer zusätzlichen, punktuellen Flüssigabdichtung zu prüfen bzw. vorzunehmen.

Inneneinrichtung:
Hier nachrichtliche Darstellung. Ausführung muss nach gesonderter Detailplanung Interiordesign erfolgen.

LEGENDE

AUFZUG

Aussparungen, Einbauteile, Leerrohre, Ausführungshinweise, etc. gemäß Werk- und Montageplanung Aufzugslieferant beachten.

ABKÜRZUNGEN

AD = Abgehängte Decke; ALD = Außenluftdurchlass; BD = Bodendurchbruch; BMZ = Brandmeldezentrale; BRH = Brüstungsh. roh ab OKFF; BRF = Brüstungsh. fertig ab OKFF; BLS = Brandschutz-Lüftungsstein; DD = Deckendurchbruch; DL = Durchgangslichte; DS = Deckenschlitz; ELT = Elektro; F = Feuerlöscheinrichtung; F30/F90 = Brandschutzanforderung; FF = Fertigfußboden; G30 = Brandschutzverglasung; Gk = Gipskarton; LH = Lichte Raumhöhe; NA = Notausgang; nd = nicht definiert; NÜ = Notüberlauf; OK = Oberkante; RA = Rohrachse; REVI = Revisionsöffnung; RD = Rohdecke; RH = Rohbau Raumhöhe; RR = Regenfallrohr; RWA = Rauch-Wärme-Abzug; S = Sonnenschutz; UK = Unterkante; UKD = Unterkante Decke; UZ = Unterzug; ÜZ = Überzug; VSG = Verbundsicherheitsglas; VK = Vorderkante; WD = Wanddurchbruch; WM = Waschmaschine; WS = Wandschlitz; WV = Wandverstärkung

TÜREN

Türnummer, Brandschutz, Schallschutz, Türzarge / Türblatt, Beschlag, Zubehör; Umfassungszarge; Rahmen-Tür; Blockzarge; Eckzarge

Türen m. Brandschutzanforderungen: Bei Montage in Leichtbauwänden u. -Stürzen sind verstärkte Stahlprofile n. stat. Erfordernis u. bauaufsichtlicher Zulassung auszuführen.

BRANDSCHUTZ: s. Legende Brandschutz

SCHALLSCHUTZ: SSK I = Rw,P = 32dB; SSK II = Rw,P = 37dB; SSK III = Rw,P = 42dB; SSK IV = Rw,P = 47dB

BESCHLAG: DR = Drücker; KN = Knauf; WC = WC-Beschlag; STA = Stange

TÜRZARGE- / BLATT: UZ = Umfassungszarge; BZ = Blockzarge; EZ = Eckzarge; EGZ = Eck-Gegenzarge; RT = Rahmentür; HZ = Holz; HZ-NR = Holz / Nassraum; HZ-FR = Holz / Feuchtraum; MG = Metall-Glas; G = Glas; ST = Stahl; ST-VA = Edelstahl; AL = Aluminium; GLA = Glasausschnitt; SE = Schiebeelement; FSE = Faltschiebeelement

ZUBEHÖR: OTS = Obentürschließer; ITS = Integrierter Türschließer; AUTO = Automatikantrieb; PA = Panik; VPA = Vollpanik; FSA = Feststellanlage; FSA opt. = Feststellanlage optional; RC2 = Einbruchschutz; DB = Druckbelüftung; WA = Wärmegedämmt; RW = Rettungsweg

ZU / EMA: EltVTR = Türanforderung gem. EltVTR

RÄUME

RAUMSTEMPEL: Raumnummer, Raumname, Netto-Grundfläche, Umfang, Raumhöhe, Bodenbelag, Wandbelag, Deckenbelag

RAUMNUMMER ZUSAMMENSETZUNG: Beispiel: X.0.01; X = Bereich/Nutzungseinheit; 0 = Geschoss; 01 = Raumnummerierung

BEREICHE/NUTZUNGSEINHEITEN: A = Allgemein; B = Büro; H = Hotel; R = Restaurant; SA = Schacht allgemein; SB = Schacht Büro; SH = Schacht Hotel

SYMBOLE

Höhe OKFF / Höhe über NN; Höhe OKRD / Höhe über NN; ±1,23⁵ OKFF Oberkante Fertigfußboden; ±0,00 OKRD Oberkante Rohdecke; WD Wanddurchbruch; DD Deckendurchbruch; BD Bodendurchbruch; UD Unterzugdurchbruch; WD Ø Runder Durchbruch Höhe Rohrachse; Hinweis auf Änderung; Hinweis auf Klärung; Dacheinlauf; BE Bodeneinlauf; Detailmarkierung

SCHRAFFUREN

Bestand; Abbruch; Neubau; Beton (Ortbeton, Halb- o. Vollfertigteil gem. Statik / ausführender Firma); Mauerwerk; Mauerwerk nichttragend; Porenbeton; Verblendmauerwerk; unbewehrter Beton; Holz; Perimeterdämmung; Mineralfaserdämmung; Dämmung, hart; Abdichtung; Gipskartonständerwand; Installationsvorwand raumhoch; Gelände

AUSBAU

Boden: Gemäß gesonderten Bodenbelagsplänen

Decke: Gemäß gesondertem Deckenspiegel

BRANDSCHUTZ

F30 / feuerhemmend; F60 / hoch feuerhemmend; F90 / feuerbeständig; F120 / Feuerwiderstandsf. 120 Minuten; Bauart Brandwand (BB); Brandwand (BW)

Sicherheitstreppenraum, erreichbare Geschosse, mit Treppenraumbezeichnung (Beispiel: Treppenraum T3)

Treppenraum mit brandschutztechnisch bemessener Abtrennung, erreichbare Geschosse, mit Treppenbezeichnung (Beispiel: Treppenraum T1)

Rettungsweg; NAG Notausgang; Auslösestelle Rauchableitungsöffnung; Rauchableitungsöffnung; Mechanische Belüftung (Überdruck); Wandhydrant; Automatische Löschanlage; Anlaufpunkt Feuerwehr mit Feuerwehranzeigetableau, Bedienfeld, Hinterlegung von Informationen für die Feuerwehr (Laufkarten / Feuerwehrpläne, etc.), Feuerwehr-Gebäudefunkbedienfeld

T30 feuerhemmende selbstschließende u. dichtschließende Tür; T30-RS feuerhemmende selbstschließende u. rauchdichte Tür; T90 feuerbeständige selbstschließende u. dichtschließende Tür; T90-RS feuerbeständige selbstschließende u. rauchdichte Tür / Rauchableitungsöffnung EI 90; RS selbstschließende u. rauchdichte Tür; DS dicht- u. selbstschließende Tür; EK90 Entrauchungsklappen EK 90; A Aufzugstür gem. EN 81 / DIN 18091

Tragende und aussteifende Bauteile sind feuerbeständig herzustellen. Auf eine farbliche Kennzeichnung der statisch relevanten Bauteile wurde aus Gründen der Übersichtlichkeit verzichtet.

Das Objekt ist flächendeckend mit einer Brandmelde- u. Alarmierungsanlage gemäß DIN VDE 0833-2 (KAT 1 gem. DIN 14675) auszustatten.

Alle Durchbrüche von Bauteilen mit Anspruch an den Brandschutz sind in Bauteilebene in Qualität der zu duchdringenden Bauteile zu verschließen / zu schotten.

ALLGEMEINE HINWEISE UND VORGABEN

Alle Höhenmaße ab OK Fertigfußboden.
Raumflächen bilden das Fertigmaß ab. Maßketten beziehen sich auf Rohbaumaße.
Für sämtliche Beton- und Stahlkonstruktionen siehe Statische Berechnungen und die Konstruktionszeichnungen des Tragwerkplaners. Die Maße sind vom Auftragnehmer vor Beginn der Arbeiten zu prüfen und am Bau zu nehmen.
Das Urheberrecht an dieser Zeichnung verbleibt beim Planverfasser. Verfielfältigung nur unter Nennung des Verfassers.

Alle Schlitze, Durchbrüche und Aussparungen der TGA-Planung sind ausschließlich nur nachrichtlich übernommen.

Alle Unklarheiten sind sofort mit der Bauüberwachung zu klären. Nicht raten, sondern fragen!

BAUHÖHE

OK RD ERDGESCHOSS = **±0.00** = + 8.25 NN

ÄNDERUNGEN

Index	Datum	Änderung	Bearbeitet	Ges.
		Plot vom 16.02.2023 an ABS		
M	XX.XX.2023	Schnitt J-J: Abhangdecke 10.OG ergänzt; Ergänzung Stahlkonstruktion & Dachaufbauten Restaurant; Unterstützung vorh. Balkon u. Dach Turmzimmer eingetragen	Bu/Is/Am/MR	Is
L	20.12.2022	Dämmung unterh. Kellerdecke eingez. (o. Wolke); textl. Ergänzungen Öffnungen Servicetreppenhaus; Einarbeitung enev-kit Serviceaufzug	Bu/Is/Am/MR	Is
K	18.11.2022	Stahlträger Decke über Servicetreppenhaus angepasst	Bu/Is/Am/MR	Is
J	22.09.2022	...	Bu/Is/Am/MR	Is
I	22.07.2022	Schnitt J-J: Ergänzung Wanddurchbruch	Bu/Is/Am/MR	Is
H	30.05.2022	Anpassung Decke Servicetreppenhaus; Entfall Stb Decke 10./11.OG TRH	Bu/Is/Am/MR	Is
G	28.04.2022	Ergänzung S+D Planung gem. Anm. Bauherr; Änderung s. Wolken	Bu/Is/Am/MR	Is
...	...	...	Bu/Is/BBO/Am/MR	Is
A	25.01.2021	Basis für Statik / Zwischenstand Gesamtplanung für alle Beteiligten	Bu/Is/BBO/Am	Is

VORABZUG

INDEX **M**

BAUHERR

Das Silo in Bremen GmbH

Auf der Muggenburg 30 | 28217 Bremen

PROJEKT

Teilabriss und Sanierung der ehemaligen Kelloggs-Silos
Umbau zu Hotel mit Gastronomie und Bürogebäude

Auf der Muggenburg 30 | 28217 Bremen

PLANINHALT

AUSFÜHRUNG-BESTAND/NEUBAU

Schnitt
I-I, J-J

M 1:50

Plan № KMKE_7-9_5-N_SN-IJ-50-M **Bl.-Gr.** 850 x 1050

ENTWURFSPLANUNG

DELUGAN MEISSL ASSOCIATED ARCHITECTS
Architekturbüro Dipl. Ing. Delugan-Meissl ZT-Gesellschaft m.b.H
Mittersteig 13/4 A-1040 Wien
T +43 1 585 3690
F +43 1 585 3690 11
office@dmaa.at
www.dmaa.at

AUSFÜHRUNGSPLANUNG / ARCHITEKTENGEMEINSCHAFT

GRUPPE GME
Gruppe GME Architekten BDA
Keil, Buck, Kohlrausch PartGmbB
Paulsbergstraße 11 · 28832 Achim · T 04202 91 65 0 · F 04202 91 65 10
Teerhof 34 · 28199 Bremen · T 0421 80 93 72 0 · F 0421 80 93 72 20
www.gruppe-gme.de · architekten@gruppe-gme.de
Dipl. Ing. Architekt Bernd Block-Osmers
Paulsbergstraße 11
28832 Achim
bernd.block-osmers@gruppe-gme.de
T. 04202-9165 50
F. 04202-9165 51
m. 0175-599 97 90

BIMcloud: WIN-TVOMM871R5B - BIMcloud Basic für ARCHICAD 23/KMKE_7-9/2022.01.07 15-48 Automatic Backup | SN-IJ-50-M