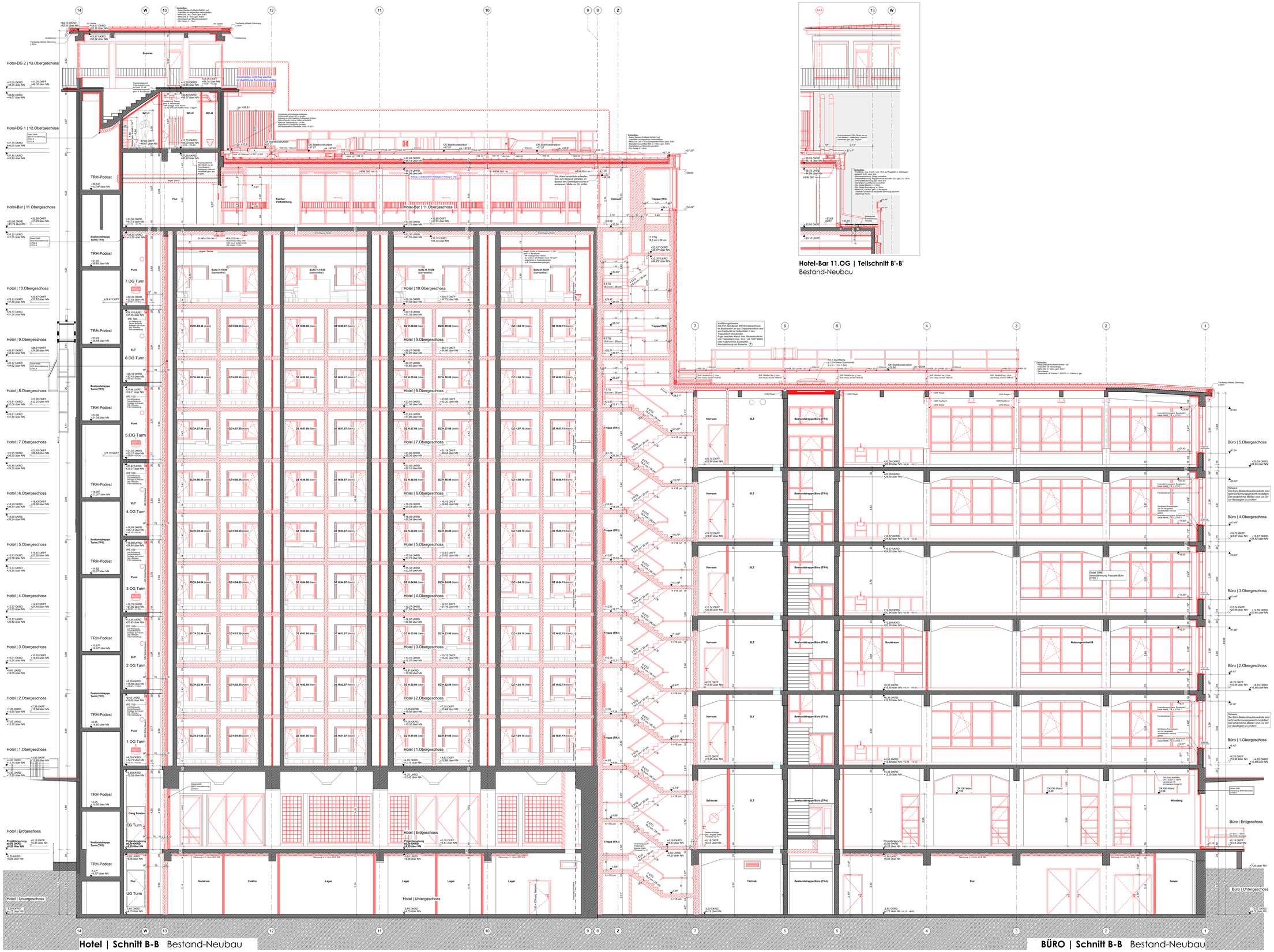
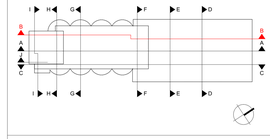


Hotel-Bar 11.OG | Teilschnitt B'-B'
Bestand-Neubau

Übersicht



Generelle Hinweise:
Durchbruchs- und Leerrohrplanung liegt noch nicht vor und muss durch TGA-Planer ergänzt werden!

Dämmmaßnahmen:
Hier sind zuschlagfällig, die aktuellen bauphysikalischen Nachweise maßgebich.

Hinweise zum Konzept Regenentwässerung:
Die hydraulische Berechnung und Dimensionierung der Regen- und Notentwässerungsbauteile (Rinnen, Fallrohre, Notentwässerungen) muss durch einen Fachplaner erfolgen!
Aufgrund der Mindestdachfläche zu aufgehenden Gewerken ist die Ausführung einer zusätzlichen, punktuellen Flüssigabdichtung zu prüfen bzw. vorzunehmen.

Innenentwicklung:
Hier nachträgliche Darstellung. Ausführung muss nach gesonderter Detailplanung Interoberegen erfolgen.

LEGENDE

AUFZUG

Aussparungen, Einbauteile, Leerrohre, Ausführungshinweise, etc. gemäß Werk- und Montageplanung Aufzugsliefernd beachten.

ABKÜRZUNGEN

AD	= Abgehängte Decke	FD/FB/+	= Brandschutzbekleidung	RH	= Rolltreppe Rauchdichte
AUD	= Außenluftdurchlass	FF	= Aufgeständert	RM	= Regenleitung
BA	= Brandabschnitt	FL	= Flachstahl	RW	= Rolltreppe Wärme Klimag
BAT	= Brandschutzklappe	GK	= Gipskarton	SD	= Sonnenschutz
BAT	= Brandschutzklappe mit	HA	= Handlauf	SK	= Schachtwand
BAT	= Brandschutz, farbig ab DACH	HK	= Hohlkehle	UD	= Unterdecke
BAT	= Brandschutzklappe mit	HS	= Hohlkehle	UDA	= Untere Decke
DA	= Dachabschluss	KA	= Kantholz	UK	= Unterkante
DA	= Dachaufbau	KF	= Kunststoff	VA	= Vorhang
DA	= Dachdurchführung	KG	= Kunststoffgitter	VB	= Vorhangbefestigung
DA	= Dachschutzung	KH	= Kunststoffhohlkehle	VS	= Vorhangschiene
DA	= Dampfsperre	KL	= Kunststoffleiste	WD	= Wandputz
DA	= Dachschutzung	KR	= Kunststoffrohr	WS	= Wandschutzleiste
DA	= Dachschutzung	KS	= Kunststoffschiene		
DA	= Dachschutzung	KT	= Kunststoffteppich		
DA	= Dachschutzung	KU	= Kunststoffumleimer		
DA	= Dachschutzung	LA	= Lamelle		
DA	= Dachschutzung	LD	= Lichtdecke		
DA	= Dachschutzung	LS	= Lichtschacht		
DA	= Dachschutzung	MA	= Maschinenraum		

TÜREN

Drehtür		Umfassungstür	
Pendeltür		Rahmen für	
Schiebetür		Blockzarge	
Falttür		Einleger	
Rolltor		Rolltor	

Türen in Brandschutzwänden müssen mindestens die Anforderungen der Wand erfüllen. Türen in Rettungswegen müssen in Fluchtrichtung aufschlagen.

RÄUME

RAUMSTEMPEL

Nutzfläche	
Technische Funktionsfläche	
Verkehrsfläche	
Grundfläche	
Konstruktionsfläche	
Brutto-Grundfläche	
Brutto-Rauminhalt	

RAUMBEZEICHNUNGEN

A	= Abstellraum
B	= Bad
BÜ	= Büro
F	= Flur
H	= Halle / Hallenraum
K	= Küche
L	= Lager
S	= Sanitär
T	= Technik
V	= Verkauf

SYMBOLE

HRA OKFF +24.34 über NN		Wanddurchbruch	Wurzeln auf Änderung
HRA OKFF +24.34 über NN		Deckendurchbruch	Wurzeln auf Abtrag
+1.27		Bodendurchbruch	Dachachse
OKFF Oberkante Fertigfußboden		Unterputzdurchbruch	Bodenniveau
UKRD Unterkante Rohdecke		Runder Durchbruch Hohe Kämpfzone	Detailmarkierung

SCHRAFFUREN

Abdruck		Beton	Fliesenbelag, Plattenbelag
Aluminium		Estrich, Anhydrit, Hartguß-Estrich	Gitterrost/Lochblech
Asphalt		Fliesenbelag, Plattenbelag	Hinterfüllmaterial, Dämmung
Blechdruc		Holzbelag, Parkett, Laminat	Holzfußbodenunterkonstruktion
Bodenbelag		Holzwerkstoff	Dämmung, hart
Dämmung		Leichtbeton	Gerüste
Erdreich		Mauerwerk, Ziegelmauerwerk	Stahl
Estrich		Putz	Abdichtung

AUSBAU

Boden: Gemäß gesonderten Bodenbelagsplan

Decke: Gemäß gesonderten Deckenspiegel

BRANDSCHUTZ

T30 / feuerhemmend		Rettungsweg	T30 feuerhemmende selbstschließende Brandschutztüre, Typ
T60 / hochfeuerhemmend		Notausgang	T30-RS feuerhemmende selbstschließende Rauchschutztüre, Typ
T90 / feuerbeständig (Brandwand)		Ausführliche Rauchschutzlüftung	T90 feuerbeständige selbstschließende Brandschutztüre, Typ
T120 / feuerbeständig		Rauchschutzlüftung	T30-RS feuerbeständige selbstschließende Rauchschutztüre, Typ RS
Brandschutzverglasung (BS)		Mechanische Belüftung Überdruck	RS selbstschließende u. rauchdichte Tür
Brandschutzverglasung (BS)		Wandhydrant	DS dichte u. selbstschließende Tür
		Automatische Löschanlage	EK90 Entrauchungsklappe (B,R)
		Entsprechend Nutzeneinheit mit Rauchmelder, Kohlenmonoxidmelder, Anschluss an Signal- und Informationsnetz für die Feuerwehr (Leuchten / Feuerwehrpläne, Feuerwehrschlüssel / Gebäudefunkschalter)	A Aufzugstür gem. EN 81 / DIN 18091

Folgende, und zusätzliche Bauteile sind feuerbeständig herzustellen, auf eine fachliche Kennzeichnung der durch relevanten Bauteile wurde durch Zeichen der Bauschichten verzichtet.

Das Objekt ist Sonderbauklasse mit einer Brandstufe -s, Abstellungsvorgänge gemäß DIN 4102 BBO (EAV) i. gem. DIN 14478 auszurüsten.
Alle Bauschichte mit Bauteilen mit Anspruch an den Brandschutz sind in Baustellplane in der Qualität der zu durchdringenden Bauteile zu verschließen / zu verkleiden.

ALLGEMEINE HINWEISE UND VORGABEN

Raumklimaten bitten **Alle Nichtannahme als OK Fertigfußboden.**
Für sämtliche Beton- und Stahlbetonkonstruktionen sind Betonstahlmatten nach statischer Berechnung zu verwenden. Die Maße sind vom Tragwerksplaner, Die Maße sind vom Tragwerksplaner zu prüfen und freizugeben.
Das Urheberrecht an dieser Zeichnung verbleibt beim Planverfasser. Vervielfältigung nur mit seiner Genehmigung des Verfassers.
Alle Schäfte, Durchbrüche und Aussparungen der TGA-Planung sind zu Maßen nur nach Maßen übernehmen.
Alle Unklarheiten sind sofort mit der Bauüberwachung zu klären. Nicht vorher, sondern fragen!

KÜRZEL

OK RD ERDGESCHOSS = **±0.00** = + 8.25 NN

ÄNDERUNGEN

	PDF vom 18.02.2022 im ABS		
L	XX.XX.2022 Ergänzung Stahlkonstruktion & Dachaufbauten Restaurant: abgeh. Decke für 11.OG einget. Ergänzung Kühlregal Restaurant	BuHs/AN/MB	IL
K	20.12.2022 Ergänzung Dämmung BEG EG: Dämmung unterh. Kellerd. eingez. (s. Wolke)	BuHs/AN/MB	IL
J	18.11.2022 Ergänzung Geländer + Fußleisten Doch Büro (s. Wolke)	BuHs/AN/MB	IL
I	22.09.2022 Anpassung Dachaufbau Restaurant an Turm + Änderung Büro Fassade Nordwest; Änderung Raumaufteilung Büro 2.OG	BuHs/AN/MB	IL
H	04.07.2022 Änderungen Stahlkonstruktion Dach Büro	BuHs/AN/MB	IL
G	30.05.2022 ...	BuHs/AN/MB	IL
F	06.04.2022 ...	BuHs/AN/MB	IL
E	22.03.2022 ...	BuHs/AN/MB	IL
D	25.01.2022 ...	BuHs/AN/MB	IL
C	...	BuHs/BBC/AN	IL
A	25.01.2021 Basis für Stufe / Zwischenstand Gesamtplanung für alle Beteiligten	BuHs/BBC/AN	IL
Index	**Datum**	**Änderung**	**bearbeitet** / **Gen.**

VORABZUG

INDEX **L**

BAUHERR

Das Silo in Bremen GmbH

Auf der Muggenburg 30 | 28217 Bremen

PROJEKT

Teilabriss und Sanierung der ehemaligen Kelloggs-Silos
Umbau zu Hotel mit Gastronomie und Bürogebäude

Auf der Muggenburg 30 | 28217 Bremen

PLANINHALT

AUSFÜHRUNG - BESTAND / NEUBAU

Schnitt
B-B, B'-B'

M 1:50

Plan Nr. KWE_7.9_3.N_SN-B-BÜ-L **Bl.-Gr.** 1400 x 1050

ENTWURFSPLANUNG

DELUGAN MEISSL ASSOCIATED ARCHITECTS
Architektenkammer Wien, Niederösterreich und Burgenland
Mitglied der Chamber of Architects
Neubaugasse 1/Top 4, A-1070 Wien
T +43 1 585 3000
F +43 1 585 3000-4
office@delugan.at
www.delugan.at

GRUPPE
GME
Dipl.-Ing. Architekt
Bernd Block-Owners
Paulebergstraße 11
28832 Achim
T. 04202-9165 50
F. 04202-9165 51
M. 0175-589 97 90
bernd.block-owners@gruppe-gme.de

AUSFÜHRUNGSPLANUNG / ARCHITEKTENGEMEINSCHAFT

Blockout Wire Hüllwand R108 Blockout Büro für ARCHICAD 23 build 3 17/02/22 07:17 AB Autodesk Blockout 3 R108.pln