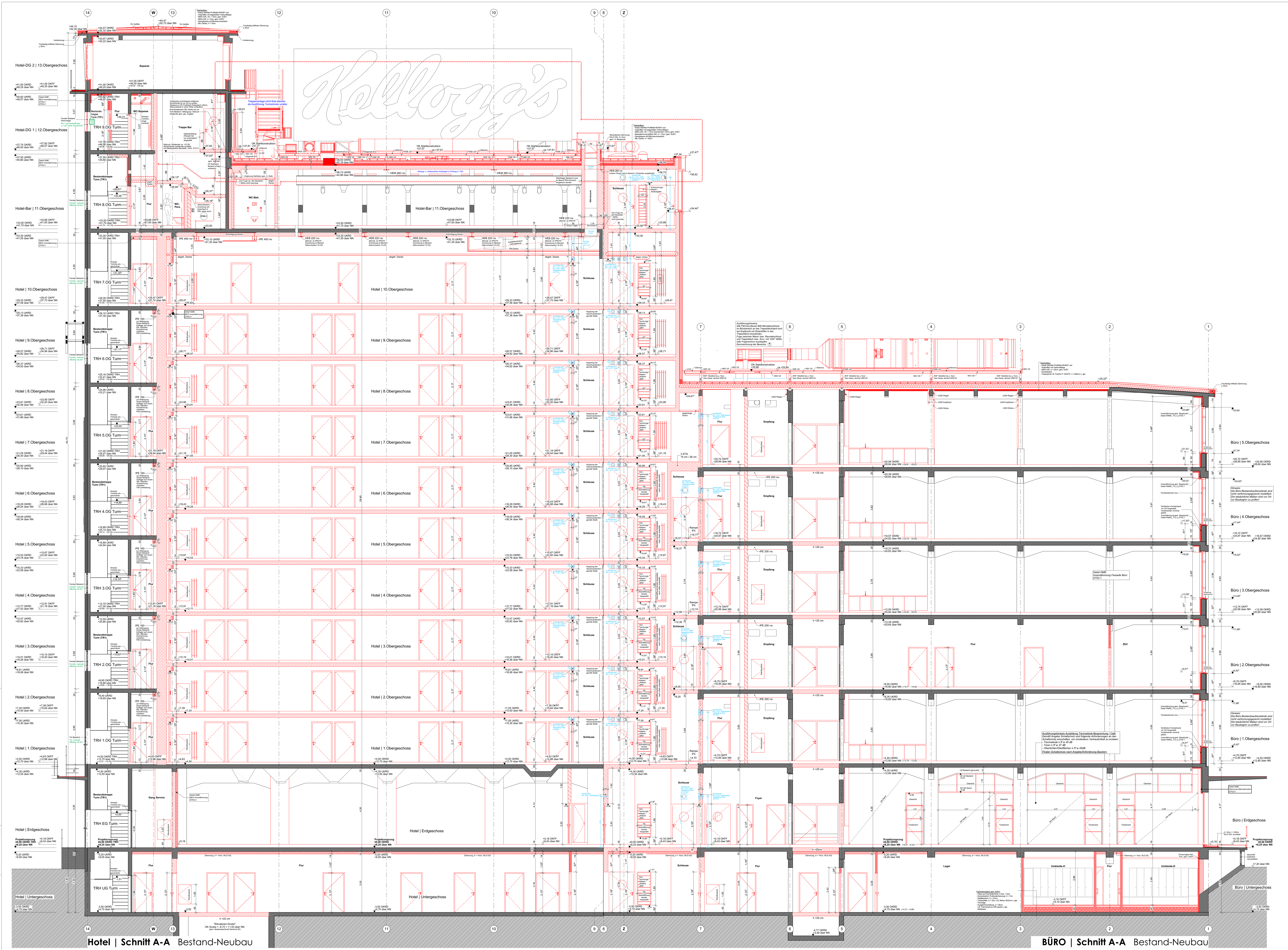
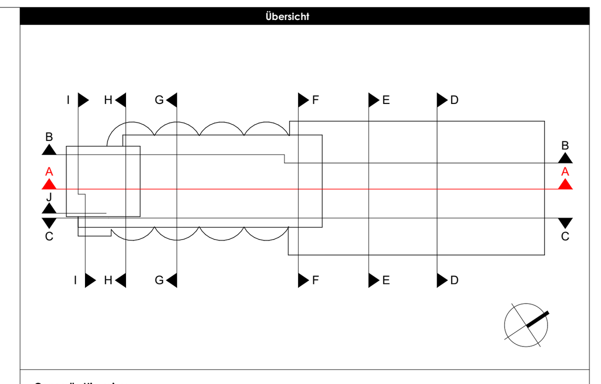


Übersicht



Generelle Hinweise:

Durchbruchs- und Leerrohrplanung liegt noch nicht vor und muss durch TGA-Planer ergänzt werden!

Dämmmaßnahmen:
Hier sind ausschließlich die aktuellen bauphysikalischen Nachweise maßgeblich.

Hinweise zum Konzept Regenentwässerung:
Die hydraulische Berechnung und Dimensionierung der Regen- und Notentwässerungsbauteile (Rinnen, Fallrohre, Notentwässerungen) muss durch einen Fachplaner erfolgen!
Aufgrund der Mindestabstände zu aufgehenden Gewerken ist die Ausführung einer zusätzlichen, punktuellen Flüssigabdichtung zu prüfen bzw. vorzunehmen.

Inneneinrichtung:
Hier nachrichtliche Darstellung. Ausführung muss nach gesonderter Detailplanung Interiordesign erfolgen.

LEGENDE

AUFZUG

Aussparungen, Einbauteile, Leerrohre, Ausführungshinweise, etc. gemäß Werk- und Montageplanung Aufzugslieferant beachten.

ABKÜRZUNGEN

AD = Abgehängte Decke; ALD = Außenluftdurchlass; BD = Bodendurchbruch; BMZ = Brandmeldezentrale; BRH = Brüstungsh. roh ab OKFF; BRF = Brüstungsh. fertig ab OKFF; BLS = Brandschutz-Lüftungsstein; DD = Deckendurchbruch; DL = Durchgangslichte; DS = Deckenschlitz; ELT = Elektro; F = Feuerlöscheinrichtung

F30/F90 = Brandschutzanforderung; FF = Fertigfußboden; G30 = Brandschutzverglasung; Gk = Gipskarton; LH = Lichte Raumhöhe; NA = Notausgang; nd = nicht definiert; NÜ = Notüberlauf; OK = Oberkante; RA = Rohrachse; REVI = Revisionsöffnung; RD = Rohdecke

RH = Rohbau Raumhöhe; RR = Regenfallrohr; RWA = Rauch-Wärme-Abzug; S = Sonnenschutz; UK = Unterkante; UKD = Unterkante Decke; UZ = Unterzug; ÜZ = Überzug; VSG = Verbundsicherheitsglas; VK = Vorderkante; WD = Wanddurchbruch; WM = Waschmaschine

WS = Wandschlitz; WV = Wandverstärkung

TÜREN

Umfassungszarge; Rahmen-Tür; Blockzarge; Eckzarge

Türnummer, Brandschutz, Schallschutz, Türzarge / Türblatt, Beschlag, Zubehör

Türen m. Brandschutzanforderungen: Bei Montage in Leichtbauwänden u. -Stützen sind verstärkte Stahlprofile n. stat. Erfordernis u. bauaufsichtlicher Zulassung auszuführen.

BRANDSCHUTZ: s. Legende Brandschutz

SCHALLSCHUTZ: SSK I = Rw,P = 32dB; SSK II = Rw,P = 37dB; SSK III = Rw,P = 42dB; SSK IV = Rw,P = 47dB

BESCHLAG: DR = Drücker; KN = Knauf; WC = WC-Beschlag; STA = Stange

TÜRZARGE- / BLATT: UZ = Umfassungszarge; BZ = Blockzarge; EZ = Eckzarge; EGZ = Eck-Gegenzarge; RT = Rahmentür; HZ = Holz; HZ-NR = Holz / Nassraum; HZ-FR = Holz / Feuchtraum; MG = Metall-Glas; G = Glas; ST = Stahl; ST-VA = Edelstahl; AL = Aluminium; GLA = Glasausschnitt; SE = Schiebeelement; FSE = Faltschiebeelement

ZUBEHÖR: OTS = Obentürschließer; ITS = Integrierter Türschließer; AUTO = Automatikantrieb; PA = Panik; VPA = Vollpanik; FSA = Feststellanlage; FSA opt. = Feststellanlage optional; RC2 = Einbruchschutz; DB = Druckbelüftung; WÄ = Wärmegedämmt; RW = Rettungsweg

ZU / EMA: EI1VTR = Töranforderung gem. EI1VTR

RÄUME

RAUMSTEMPEL: Raumnummer, Raumname, Netto-Grundfläche, Umfang, Raumhöhe, Bodenbelag, Wandbelag, Deckenbelag

RAUMNUMMER ZUSAMMENSETZUNG: Beispiel: X.0.01; X = Bereich/Nutzungseinheit; 0 = Geschoss; 01 = Raumnummerierung

BEREICHE/NUTZUNGSEINHEITEN: A = Allgemein; B = Büro; H = Hotel; R = Restaurant; SA = Schacht allgemein; SB = Schacht Büro; SH = Schacht Hotel

SYMBOLE

Höhe OKFF / Höhe über NN; Höhe OKRD / Höhe über NN; ±1,23 OKFF Oberkante Fertigfußboden; ±0,00 OKRD Oberkante Rohdecke

WD Wanddurchbruch; DD Deckendurchbruch; BD Bodendurchbruch; UD Unterzugdurchbruch; WD Ø Runder Durchbruch Höhe Rohrachse

Hinweis auf Änderung; Hinweis auf Klärung; Dacheinlauf; Bodeneinlauf; Detailmarkierung

SCHRAFFUREN

Bestand; Abbruch; Neubau; Beton (Ortbeton, Halb- u. Vollfertigteil gem. Statik / ausführender Firma); Mauerwerk; Mauerwerk nichttragend; Porenbeton; Verblendmauerwerk; unbewehrter Beton; Holz; Perimeterdämmung; Mineralfaserdämmung; Dämmung, hart; Abdichtung; Gipskartonständerwand; Installationsvorwand raumhoch; Gelände

AUSBAU

Boden: Gemäß gesonderten Bodenbelagsplänen
Decke: Gemäß gesondertem Deckenspiegel

BRANDSCHUTZ

F30 / feuerhemmend; F60 / hoch feuerhemmend; F90 / feuerbeständig; F120 / Feuerwiderstandsf. 120 Minuten; Bauart Brandwand (BB); Brandwand (BW)

Sicherheitstreppenraum, erreichbare Geschosse, mit Treppenraumbezeichnung (Beispiel: Treppenraum T3)

Treppenraum mit brandschutztechnisch bemessener Abtrennung, erreichbare Geschosse, mit Treppenraumbezeichnung (Beispiel: Treppenraum T1)

Rettungsweg; Notausgang; Auslösestelle Rauchableitungsöffnung; Rauchableitungsöffnung; Mechanische Belüftung (Überdruck); Wandhydrant; Automatische Löschanlage; Anlaufpunkt Feuerwehr mit Feuerwehranzeigetableau, Bedienfeld, Hinterlegung von Informationen für die Feuerwehr (Laufkarten / Feuerwehrpläne, etc.), Feuerwehr-Gebäudefunkbedienfeld

T30 feuerhemmende selbstschließende u. dichtschließende Tür; T30-RS feuerhemmende selbstschließende u. rauchdichte Tür; T90 feuerbeständige selbstschließende u. dichtschließende Tür; T90-RS feuerbeständige selbstschließende u. rauchdichte Tür / Rauchableitungsöffnung EI 90; RS selbstschließende u. rauchdichte Tür; DS dicht- u. selbstschließende Tür; EK90 Entrauchungsklappen EK 90; A Aufzugstür gem. EN 81 / DIN 18091

Tragende und aussteifende Bauteile sind feuerbeständig herzustellen. Auf eine farbliche Kennzeichnung der statisch relevanten Bauteile wurde aus Gründen der Übersichtlichkeit verzichtet.

Das Objekt ist flächendeckend mit einer Brandmelde- u. Alarmierungsanlage gemäß DIN VDE 0833-2 (KAT 1 gem. DIN 14675) auszustatten.

Alle Durchbrüche von Bauteilen mit Anspruch an den Brandschutz sind in Bauteilebene in Qualität der zu durchdringenden Bauteile zu schließen / zu schotten.

ALLGEMEINE HINWEISE UND VORGABEN

Alle Höhenmaße ab OK Fertigfußboden.

Raumflächen bilden das Fertigmaß ab. Maßketten beziehen sich auf Rohbaumaße.
Für sämtliche Beton- und Stahlkonstruktionen siehe Statische Berechnungen und die Konstruktionszeichnungen des Tragwerkplaners. Die Maße sind vom Auftragnehmer vor Beginn der Arbeiten zu prüfen und am Bau zu nehmen.
Das Urheberrecht an dieser Zeichnung verbleibt beim Planverfasser. Verfielfältigung nur unter Nennung des Verfassers.
Alle Schlitze, Durchbrüche und Aussparungen der TGA-Planung sind ausschließlich nur nachrichtlich übernommen.

Alle Unklarheiten sind sofort mit der Bauüberwachung zu klären. Nicht raten, sondern fragen!

BAUHÖHE

OK RD ERDGESCHOSS = **±0.00** = + 8.25 NN

Anpassung Treppenpodest 11./12.OG gem. Schalplan

ÄNDERUNGEN

Plot vom 16.02.2023 an ABS

Index	Datum	Änderung	Bearbeitet	Ges.
M	XX.XX.2023	Wand Pers.-WC 11.OG geändert; Abhangdecke Schleuse 10.OG + Flur und Beh.-WC 11.OG ergänzt, Ergänzung Stahlkonstruktion & Dachaufbauten Restaurant; Ergänzung Kühlsegel Restaurant	Bu/ls/Am/MR	ls
L	20.12.2022	Ergänzung Dämmung BEG EG; Einarbeitung Heizkörper (TRH3); Dämmung unterh. Kellerdecke eingez. (o. Wolke); textl. Ergänzungen Öffnungen Turmtreppenhaus; Festlegung Höhe Aufkantung RDA	Bu/ls/Am/MR	ls
K	18.11.2022	11.OG / Beh.-WC: Ergänzung Stahlbe[...] Anpassung Treppenpodest 11./12.OG gem. Schalplan; Ergänzung [...] ubleisten Dach Büro (o. Wolke); Entfall Windfang EG [...]	Bu/ls/Am/MR	ls
J	22.09.2022	Anpassung Dachanschluss Restaurant an Turm; Änderung Raumaufteilung Büro 2.OG	Bu/ls/Am/MR	ls
...	...		Bu/ls/BBO/Am	ls
A	18.06.2020	Planzwischenstand für Vermessungsarbeiten	Bu/ls/BBO/Am	ls

VORABZUG

INDEX **M**

BAUHERR

Das Silo in Bremen GmbH

Auf der Muggenburg 30 | 28217 Bremen

PROJEKT

Teilabriss und Sanierung der ehemaligen Kelloggs-Silos
Umbau zu Hotel mit Gastronomie und Bürogebäude

Auf der Muggenburg 30 | 28217 Bremen

PLANINHALT

AUSFÜHRUNG-BESTAND/NEUBAU

Schnitt
A-A

M 1:50

Plan Nº KMKE_7-9_5-N_SN-A-50-M — Bl.-Gr. 1600 x 1050

ENTWURFSPLANUNG

DELUGAN MEISSL ASSOCIATED ARCHITECTS
Architekturbüro Dipl. Ing. Delugan-Meissl ZT-Gesellschaft m.b.H.
Mittersteig 13/4 A-1040 Wien
T +43 1 585 3690
F +43 1 585 3690 11
office@dmaa.at
www.dmaa.at

AUSFÜHRUNGSPLANUNG / ARCHITEKTENGEMEINSCHAFT

GRUPPE GME
Gruppe GME Architekten BDA
Keil, Buck, Kohlrausch PartGmbB
Paulsbergstraße 11 · 28832 Achim · T 04202 91 65 0 · F 04202 91 65 10
Teerhof 34 · 28199 Bremen · T 0421 80 93 72 0 · F 0421 80 93 72 20
www.gruppe-gme.de · architekten@gruppe-gme.de

BBO Dipl. Ing. Architekt Bernd Block-Osmers
Paulsbergstraße 11
28832 Achim
bernd.block-osmers@gruppe-gme.de
T. 04202-9165 50
F. 04202-9165 51
m. 0175-599 97 90

BIMcloud: WIN-TVDMM871858 - BIMcloud Basic für ARCHICAD 23/KMKE_7-9/2022.01.07 15-48 Automatic Backup | SN-A-50-M