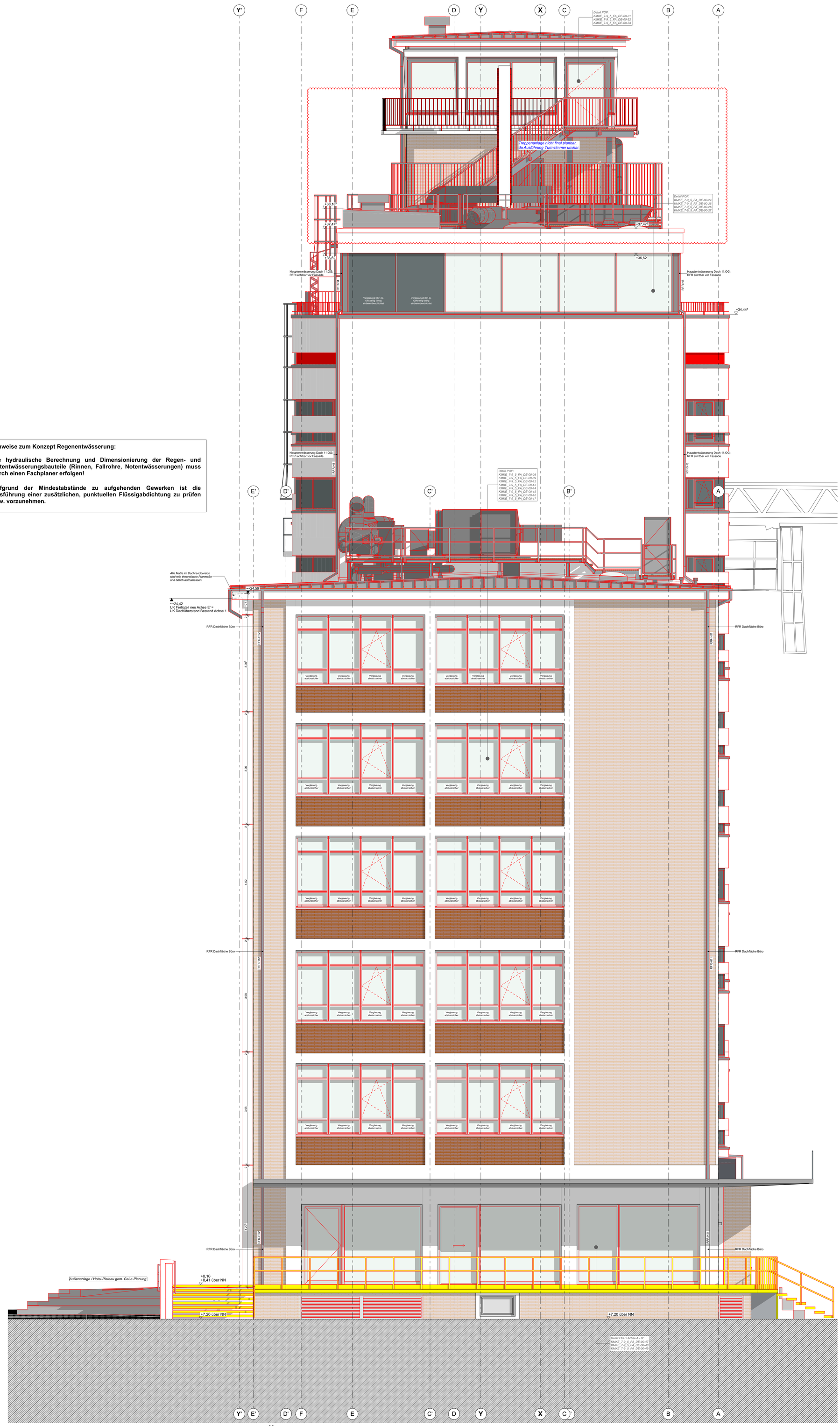
Hinweise zum Konzept Regenentwässerung:

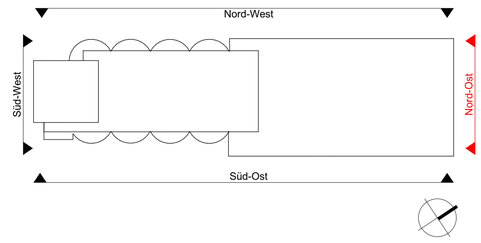
Die hydraulische Berechnung und Dimensionierung der Regen- und Notentwässerungsbauteile (Rinnen, Fallrohre, Notentwässerungen) muss durch einen Fachplaner erfolgen!

Aufgrund der Mindestabstände zu aufgehenden Gewerken ist die Ausführung einer zusätzlichen, punktuellen Flüssigabdichtung zu prüfen bzw. vorzunehmen.



BÜRO | Ansicht Nord-Ost Bestand-Neubau

Übersicht



LEGENDE

AUFZUG

Aussparungen, Einbauteile, Leerrohre, Ausführungshinweise, etc. gemäß Werk- und Montageplanung Aufzugslieferant beachten.

ABKÜRZUNGEN

AD = Abgehängte Decke
AUD = Außenluftdurchlass
BD = Bodendurchbruch
BMZ = Brandmeldezentrale
BRH = Brüstungsh. roh ab OKFF
BRF = Brüstungsh. fertig ab OKFF
BLS = Brandschutz-Lüftungsstein
DD = Deckendurchbruch
DL = Durchgangslichte
DS = Deckenschlitz
ELT = Elektro
F = Feuerlöscheinrichtung

F30/FP90 = Brandschutzanforderung
FF = Fertigfußboden
FL30 = Feuerschutzverglasung
Gk = Gipskarton
LH = Lichte Raumhöhe
NA = Notausgang
nd = nicht definiert
NÜ = Notüberlauf
OK = Oberkante
RA = Rohrachse
REVI = Revisionsöffnung
RD = Rohdecke

RH = Rohbau Raumhöhe
RR = Regenfallrohr
RWA = Rauch-Wärme-Abzug
SS = Sonnenschutz
UK = Unterkante
UKD = Unterkante Decke
UZ = Unterzug
ÜZ = Überzug
VSG = Verbundsicherheitsglas
VK = Vorderkante
WD = Wanddurchbruch
WM = Waschmaschine

WS = Wandschlitz
WV = Wandverstärkung

TÜREN

Türmaße: Breite/Höhe/Wandstärke/Rundungsmaß
Lichte Durchgangsbreite
Türnummer
Brandschutz
Schallschutz
Türzarge / Türblatt
Beschlag
Zubehör

Türen im Brandschutzanforderungen: Bei Montage in Leichtbauwände u. -Stützen sind werkseitige Stahlzargen o. Blatt, Bohrbilder u. Bauaufsichtlicher Zulassung auszuführen.

Umfassungszarge
Rahmen-Tür
Blockzarge
Eckzarge

BRANDSCHUTZ
s. Legende Brandschutz

SCHALLSCHUTZ
SSK I = Rw,P = 32dB
SSK II = Rw,P = 37dB
SSK III = Rw,P = 42dB
SSK IV = Rw,P = 47dB

BESCHLAG
DR = Drücker
KN = Knauf
WC = WC-Beschlag
STA = Stange

TÜRZARGE- / BLATT
UZ = Umfassungszarge
BZ = Blockzarge
EZ = Eckzarge
EGZ = Eck-Gegenzarge
RT = Rahmentür
FT = Futtertür
HZ-NR = Holz / Nassraum
HZ-FR = Holz / Feuchtraum
MG = Metall-Glas
G = Glas
ST = Stahl
ST-VA = Edelstahl
AL = Aluminium
GLA = Glasausschnitt
SE = Schiebeelement
FSE = Faltschiebeelement

ZUBEHÖR
OTS = Obentürschließer
ITS = Integrierter Türschließer
AUTO = Automatikantrieb
PA = Panik
VPA = Vollpanik
FSA = Festfeldanlage
FSA opt. = Festfeldanlage optional
RC2 = Einbruchschutz
DB = Druckbelüftung
WA = Wärmegedämmt
RW = Rettungsweg

ZU / EMA
EIN/TR = Türanforderung gem. EIN/TR

RÄUME

RAUMSTEMPEL
Raumnummer
Raumname
Netto-Grundfläche
Umfang
Raumhöhe
Bodenbelag
Wandbelag
Deckenbelag

RAUMNUMMER ZUSAMMENSETZUNG
Beispiel: X.0.01
X = Bereich/Nutzungseinheit
0 = Geschoss
01 = Raumnummerierung

BEREICHE/NUTZUNGSEINHEITEN
A = Allgemein
B = Büro
H = Hotel
R = Restaurant
SA = Schacht allgemein
SB = Schacht Büro
SH = Schacht Hotel

SYMBOLE

Höhe OKFF
Höhe über NN
Höhe OKRD
Höhe über NN
OKFF Oberkante Fertigfußboden
OKRD Oberkante Rohdecke

WD Wanddurchbruch
DD Deckendurchbruch
BD Bodendurchbruch
UD Unterzugdurchbruch
WD Ø Runder Durchbruch Höhe Rohrachse

Hinweis auf Änderung
Hinweis auf Klärung
Dacheinlauf
BE Bodeneinlauf
Detailmarkierung

SCHRAFFUREN

Bestand
Abbruch
Neubau
Beton (Ortbeton, Hallo- u. Vollfertigteil gem. Statik / ausführende Firma)
Mauerwerk
Mauerwerk nichttragend
Porenbeton
Verblend-mauerwerk
unbewehrter Beton
Holz
Perimeter-dämmung
Mineralfaser-dämmung
Dämmung, hart
Abdichtung
Gipskartonständerwand
Installationsvorwand raumhoch
Gelände

AUSBAU

Boden:
Gemäß gesonderten Bodenbelagsplänen

Decke:
Gemäß gesondertem Deckenspiegel

BRANDSCHUTZ

F30 / feuerhemmend
F60 / hoch feuerhemmend
F90 / feuerbeständig
F120 / Feuerwiderstandsf. 120 Minuten
Bauart Brandwand (BB)
Brandwand (BW)
Sicherheitstreppenraum, erreichbare Geschosse, mit Treppenraum-bezeichnung (Beispiel: Treppenraum T3)
Treppenraum mit brandschutztechnisch getrennter Abschluss, nicht erreichbare Geschosse, mit Treppenbezeichnung (Beispiel: Treppenraum T1)

Rettungsweg
Notausgang
Auslösestelle Rauchableitungsöffnung
Rauchableitungsöffnung
Mechanische Belüftung (Überdruck)
Wandhydrant
Automatische Löschanlage
Anlaufpunkt Feuerwehr mit Feuerwehr-anzeigetableau, Bedienfeld, Hinterlegung von Informationen für die Feuerwehr (Laufkarten / Feuerwehrpläne, etc.), Feuerwehr-Gebäudefunkbedienfeld

T30 feuerhemmende selbstschließende u. dichtschließende Tür
T30-RS feuerhemmende selbstschließende u. rauchdichte Tür
T90 feuerbeständige selbstschließende u. dichtschließende Tür
T90-RS feuerbeständige selbstschließende u. rauchdichte Tür / Rauchableitungsöffnung EI 90
RS selbstschließende u. rauchdichte Tür
DS dicht- u. selbstschließende Tür
EK90 Entrauchungsklappen EK 90
A Aufzugstür gem. EN 81 / DIN 18091

Tragende und aussteifende Bauteile sind feuerbeständig herzustellen. Auf eine farbliche Kennzeichnung der statisch relevanten Bauteile wurde aus Gründen der Übersichtlichkeit verzichtet.

Das Objekt ist flächendeckend mit einer Brandmelde- u. Alarmierungsanlage gemäß DIN VDE 0833-2 (KAT 1 gem. DIN 14675) auszustatten.

Alle Durchbrüche von Bauteilen mit Anspruch an den Brandschutz sind in Bauteilebene in Qualität der zu durchdringenden Bauteile zu verschließen / zu schotten.

ALLGEMEINE HINWEISE UND VORGABEN

Alle Höhenmaße ab OK Fertigfußboden.
Raumflächen bilden das Fertigmaß ab. Maßketten beziehen sich auf Rohbaumaße.
Für sämtliche Beton- und Stahlkonstruktionen siehe Statische Berechnungen und die Konstruktionszeichnungen des Tragwerkplaners. Die Maße sind vom Auftragnehmer vor Beginn der Arbeiten zu prüfen und am Bau zu nehmen.
Das Urheberrecht an dieser Zeichnung verbleibt beim Planverfasser. Vervielfältigung nur unter Nennung des Verfassers.
Alle Schlitze, Durchbrüche und Aussparungen der TGA-Planung sind ausschließlich nur nachrichtlich übernommen.
Alle Unklarheiten sind sofort mit der Bauüberwachung zu klären. Nicht raten, sondern fragen!

BAUHÖHE

OK RD ERDGESCHOSS = **±0.00** = + 8.25 NN

ÄNDERUNGEN

Index	Datum	Änderung	Bearbeitet	Ges.
		Plot vom 16.02.2023 an ABS		
J	XX.XX.2023	Ergänzung Stahlkonstruktion & Dachaufbauten Restaurant	Bu/Is/Am/MR	Is
I	20.12.2022	Einarbeitung enev-kits/RDA Doppelaufzug + Serviceaufzug	Bu/Is/Am/MR	Is
H	18.11.2022	Ergänzung Geländer + Fußleisten Dach Büro; Änderung Fassade EG	Bu/Is/Am/MR	Is
G	22.09.2022	Anpassung Dachanschluss Restaurant an Turm	Bu/Is/Am/MR	Is
F	22.07.2022	Ergänzung Dachaufbau Separee; Dachaufbauten Büro	Bu/Is/Am/MR	Is
E	22.03.2022	Ergänzung Abbruch Verblender Turm, Ergänzung Aufzugsüberfahrt; Entwässerungskonzept: Nummerierung der Fallrohre RFR (ohne Wolke)	Bu/Is/Am/MR	Is
D	27.10.2021	Ergänzungen Silofassade; Ergänzung Detailstempel Fassade (o.Wolke); Ergänzung Restaurantfassade	Bu/Is/BBO/Am/MR	Is
C	22.09.2021	Anpassung Dachrand Bürofassade; Ergänzung Silofassade	Bu/Is/BBO/Am/MR	Is
B	28.07.2021	Planfortschreibung	Bu/Is/BBO/Am	Is
A	25.01.2021	Basis für Statik / Zwischenstand Gesamtplanung für alle Beteiligten	Bu/Is/BBO/Am	Is

VORABZUG

INDEX **J**

BAUHERR

Das Silo in Bremen GmbH

Auf der Muggenburg 30 | 28217 Bremen

PROJEKT

Teilabriss und Sanierung der ehemaligen Kelloggs-Silos
Umbau zu Hotel mit Gastronomie und Bürogebäude

Auf der Muggenburg 30 | 28217 Bremen

PLANINHALT

AUSFÜHRUNG - BESTAND / NEUBAU

Ansicht
Nord-Ost

M 1:50

Plan № KMKE_7-9_5-N_AN-NO-50-J **Bl.-Gr.** 850 x 1050

ENTWURFSPLANUNG

DELUGAN MEISSL ASSOCIATED ARCHITECTS
Architekturbüro Dipl.-Ing. Delugan-Meissl ZT-Gesellschaft m.b.H.
Karlsplatz 13/4/A, A-1040 Wien
T +43 1 585 3690
F +43 1 585 3690 11
office@dmaa.at
www.dmaa.at

AUSFÜHRUNGSPLANUNG / ARCHITEKTENGEMEINSCHAFT

GRUPPE GME
Gruppe GME Architekten BDA
Keß, Buck, Kohlrausch PartGmbB
Paulsbergstraße 11 · 28832 Achim · T 04202 91 65 0 · F 04202 91 65 10
Teerhof 34 · 28199 Bremen · T 0421 80 93 72 0 · F 0421 80 93 72 20
www.gruppe-gme.de · architektenkg@gruppe-gme.de

B Dipl. Ing. Architekt Bernd Block-Osmers
B Paulsbergstraße 11 28832 Achim
O bernd.block-osmers@gruppe-gme.de
T. 04202-9165 50
F. 04202-9165 51
m. 0175-599 97 90

BIMCloud: WIN-TVOMAB71R3B - BIMCloud Basic für ARCHICAD 23(KMKE_7-9\2022.01.07 15.48 Automatic Backup) | AN-NO-50-J